

Notulen uit de zitting van de gemeenteraad van woensdag 24 maart 2021

Aanwezig: Koenraad Ameys, voorzitter
Irina De Knop, burgemeester
Johan Limbourg, Heidi Elpers, Hendrik Schoukens, schepenen
Yves De Muylder, voorzitter van het bijzonder comité voor de sociale dienst
Geert De Cuyper, Erik O, Kristien Van Vaerenbergh, Christel O, Lien De Slagmeulder, Filip Rooselaers, Karen De Waele, Karel Van Belle, Viviane Tielemans, Jo Massaer, Isabelle Duerinckx, Chris De Moyter, An Lovato, Peter Berckmans, Piet Vanthemsche, raadsleden
Anaïs Nies, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De voorzitter opent de vergadering om 20.20 uur.

Raadslid Geert De Cuyper maakt voorbehoud m.b.t. de punten die in besloten zitting worden behandeld. Volgens hem kunnen deze perfect in openbare zitting doorgaan.

OPENBAAR

ALGEMEEN

1. DIGITALE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD - GOEDKEURING

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Wegens de maatregelen ter bestrijding van de verspreiding van het coronavirus, verloopt de zitting van de gemeenteraad uitzonderlijk **digitaal**. De raadsleden vergaderen online via de toepassing Microsoft Teams.

Het burgemeesterbesluit wordt bij deze bekrachtigd voor deze zitting.

2. GOEDKEURING VAN DE NOTULEN EN HET ZITTINGSVERSLAG VAN DE VERGADERING VAN 24 FEBRUARI 2021

Aanleiding:

De goed te keuren notulen van de gemeenteraad 24 februari 2021 vindt u als bijlage bij dit agendapunt.

Het zittingsverslag van deze vergadering kunt u via volgende link beluisteren : <https://www.youtube.com/watch?v=elhDte54Kws>

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Enig artikel:

Het PV van de notulen en het zittingsverslag van de vergadering van 24 februari 2021 worden goedgekeurd.

PERSONEEL

3. PERSONEEL - BEGRIP 'DAGELIJKS PERSONEELSBEHEER' - VASTSTELLING

Aanleiding:

Aan de raad wordt gevraagd conform het decreet lokaal bestuur om het begrip 'dagelijks personeelsbeheer' vast te stellen.

Regelgeving:

Gelet op het decreet lokaal bestuur, goedgekeurd op 22 december 2017 en meer bepaald de artikelen 57, 85, 125 en 170;

Gelet op het rechtspositiebesluit voor het gemeente- en provinciepersoneel, goedgekeurd op 7 december 2007;

Gelet op de rechtspositieregeling van gemeente Lennik goedgekeurd op de raad van 23 februari 2015;

Feiten, context en argumentatie:

Overwegende dat de raad dient vast te stellen wat onder het begrip 'dagelijks personeelsbeheer' moet worden verstaan;

Overwegende dat het dagelijks personeelsbeheer de bevoegdheden omschrijft die de algemeen directeur als hoofd van personeel van de gemeente en OCMW kan uitoefenen onder de voorwaarden en binnen de modaliteiten bepaald door de rechtspositieregeling en arbeidsreglement;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1:

Onder dagelijks personeelsbeheer wordt het volgende verstaan:

individueel personeelsbeheer (niet-limitatieve opsomming):

- opmaak functiebeschrijvingen;
- opdrachthouderschap (contractuelen) en waarnemingstoelage (statutairen);
- opdracht tot permanentieplicht;
- toestemming voor dienstreizen en het meest geschikte vervoersmiddel;
- allerlei individuele verlofaanvragen;
- loopbaanonderbreking, zorgkrediet en andere tijdelijke loopbaanmaatregelen;
- verlof voor opdracht zoals bepaald in de rechtspositieregeling;

- de individuele weddevaststelling inclusief de beslissing over de overname van anciënniteiten;
- uitlenen van personeel aan een gebruiker;
- individuele toewijzing van de bevoegdheid van een personeelslid om elektrische toestellen te bedienen
- behandelen aanvragen stage, vrijwilligers, ...
- organiseren van een medische controle bij ziekte van een personeelslid conform het verzuimbeleid;

individuele toepassingen van de bepalingen tot vorming en evaluatie en dergelijke (niet-limitatieve opsomming)

- individuele opvolging van de evaluatie;
- vormingsaanvragen;
- invulling van het recht en de plicht op vorming zoals bepaald in het vormingsreglement

toepassing van de lokale rechtspositieregeling en arbeidsreglement (niet-limitatieve opsomming)

- de evaluatieprocedure intern organiseren binnen de bepaalde termijnen;
- onkostenvergoedingen binnen de grenzen vastgelegd door het bevoegde orgaan;
- andere zaken bepaald en toegewezen in de rechtspositieregeling en arbeidsreglement;

collectief personeelsbeheer (niet-limitatieve opsomming)

- dienstroosters opmaken en prestaties noteren
- vastleggen van vakantieperiodes
- vastleggen van het aantal VTE-arbeidsgehandicapten dat overeenkomt met ten minste 2% van het totale aantal personeelsleden in het bestuur;

beslissingen die te maken hebben met de uitoefening van het werkgeversgezag:

- maatregelen van inwendige orde die de goede werking van de dienst verbeteren of verzekeren

MILIEU

4. FINANCIËN - HUUROVEREENKOMST VOOR EEN PERCEEL GROND (ZWARTENBROEKSTRAAT)- GOEDKEURING

Aanleiding:

De huurovereenkomst dd. 13 mei 1996 betreffende een perceel landbouwgrond weiland en bos, gelegen te 1750 Lennik, Zwartenbroekstraat (perceelnr. 505C sectie E, grootte 23a 50ca) werd opgezegd ingevolge het overlijden van de huurder. Het perceel komt bijgevolg vrij voor gebruik.

Regelgeving:

Gelet op decreet over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 56, §3, 1°;

Gelet op het bestuursdecreet van 07 december 2018.

Feiten, context en argumentatie:

Overwegend dat het perceel landbouwgrond weiland en bos, gelegen te 1750 Lennik, Zwartenbroekstraat, perceelnr. 505C sectie E, grootte 23a 50ca braak ligt;

Overwegende het aangetekend schrijven van dhr. De Prijcker - Convents, waarin zij als nieuwe eigenaar van het aanpalende perceel - kadastraal perceel 421M - hun interesse laten blijken om het perceel landbouwgrond te huren;

Overwegende het voorstel van de gemeente om van dit braakliggende perceel een oppervlakte van 7 are dat grenst aan het kadastrale perceel 421M te verhuren.

Overwegende de huurovereenkomst in bijlage;

Overwegende dat de dhr. De Prijcker - Convents akkoord gaat met de voorwaarden opgenomen in deze huurovereenkomst.

Goedgekeurd mits aanpassing met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1: De gemeenteraad gaat akkoord om een deel (7a) van het perceelnr. 505C sectie E, grootte grootte 23a 50ca en grenzende aan het kadastrale perceel 421M te verhuren. De huurovereenkomst in bijlage, die integraal deel uitmaakt van deze beslissing, wordt goedgekeurd.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de verdere uitvoering van deze beslissing.

ECONOMIE

5. VRIJE TIJD – LENNIKSE VERWENBON - STEUNMAATREGEL LOKALE ECONOMIE - GOEDKEURING

Tussenkomsten:

Raadslid Geert De Cuyper onthoudt zich omwille van volgende redenen:

"Het uitgangspunt dat het gemeentebestuur de hardst getroffen sectoren (winkels en diensten in Lennik) wil ondersteunen, wordt door onze fractie gedeeld . Hiervoor wordt +- 80 000 EURO voorzien. Dit is een omvangrijk bedrag waarmee op een verantwoorde wijze moet omgesprongen worden.

Vooreerst is de geformuleerde voorstelling ' Verwen jezelf ' niet in overeenstemming met de bovenvermelde doelstelling: ondersteunen van hardst getroffen sectoren in de gemeente.

Tevens kan de wijze waarop deze gelden verdeeld worden (nl. een waardebond van 20 EURO per Lenniks domiciliëadres) onze goedkeuring niet wegdragen.

Het College heeft gekozen voor de gemakkelijkste oplossing: ongeacht de financiële draagkracht van een gezin, ongeacht haar samenstelling, ongeacht haar behoeftes, ontvangt ieder 'domiciliëadres ' een 'verwenbond' van 20 EURO.

De wijze van toebedeling van de verwenbonds moet meer verfijnd worden waardoor deze bonds toebedeeld worden aan diegenen die een financiële ondersteuning het meest nodig hebben.

Onze fractie stelt dan ook voor dat de toebedeling van deze verwenbonds door het OCMW gebeurt op basis van verschillende parameters: inkomen, aantal personen ten laste, financiële draagkracht, dringende behoeftes,"

Regelgeving:

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 41, tweede lid, 2°;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikelen 2 en 40, §2;

Gelet op het ministerieel besluit van 23 maart 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus Covid-19 te beperken, artikel 1, §1;

Gelet op het ministerieel besluit van 24 maart 2020 houdende wijziging van het besluit van 23 maart 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus Covid-19 te beperken, artikel 1;

Gelet op de goedkeuring van de Lennikse waardebon door de gemeenteraad van 28 april 2014;

Gelet op de goedkeuring van de steunmaatregelen aan de lokale economie door de gemeenteraad van 27 mei 2020;

Feiten, context en argumentatie:

Overwegende dat de gemeente Lennik vanaf het begin van de Covid-19 pandemie de negatieve impact van deze pandemie wil verzachten en de lokale handels- en horecazaken wil stimuleren door tal van ondersteunende maatregelen, initiatieven en sensibiliseringsacties;

Overwegende de bepalingen omtrent de Lennikse waardebon zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 28 april 2014;

Overwegende het verslag van de werkgroep relanceplan en lokale economie van 29 oktober 2020 waarin gerichte ondersteuning van de hardst getroffen sectoren als voorstel werd opgenomen;

Overwegende de analyse van de coronawaardebonactie 2020 en het voorstel tot verwenbon als bijlage waaruit blijkt dat het gros van deze financiële injectie terecht kwam bij de sectoren die open bleven omwille van hun aanbod van essentiële goederen. Deze sectoren hebben net op financieel vlak vaak minder negatieve impact van de Covid-19 pandemie;

Overwegende het voorstel voor een gerichte ondersteuning voor die sectoren die het hardst getroffen werden (door sluiting) door middel van de uitgave van een verwenbon. Elk domicilieadres in Lennik ontvangt een verwenbon van € 20.

Overwegende dat deze verwenbon enkel te besteden zal zijn bij de Lennikse ondernemers in de hardst getroffen sectoren. Handels- en horecazaken die volgens artikel 1 uit het Ministerieel besluit van 23 maart 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus Covid-19 te beperken en rekening houdende met de aanvulling uit artikel 1 van het ministerieel besluit van 24 maart 2020 houdende wijziging van het ministerieel van 23 maart, verplicht werden te sluiten, kunnen deelnemen aan de verwenbonactie. Ook de diensten specifiek gericht op het welzijn van personen kunnen deelnemen aan de verwenbon.

Overwegende dat de verwenbon kort na de heropening van alle handels- en horecazaken zal worden verspreid en de bon tot 3 maanden na uitgave kan besteed worden door de burger. Een deelnemende handels- en horecazaak of dienstverlener heeft hierna nog 3 maanden om de verwenbon te innen bij de gemeente Lennik;

Financiële impact:

Overwegende dat voor de actie van de verwenbon € 40.000 beschikbaar is op actie 2.2.6 'Ondersteuningsmaatregelen Covid-19' onder actieplan 2.2 'We stimuleren de handelskern en versterken de lokale economie (beleidsveld 0500 - algemene rekening 64910000);

Overwegende dat via onderstaande kredietverschuivingen € 40.000 extra beschikbaar komt

		op		
-	€	5.000	van	2021/A-2.2.6/0500-00/64910000:
-	€	5.000	van	2021/A-2.3.4/0521-00/61500130
-	€	2.500	van	2021/A-2.4.5/0739-00/60010000
-	€	1.500	van	2021/A-2.4.5/0739-00/61430010
-	€	8.000	van	2021/A-2.4.5/0739-00/61500130
-	€	5.000	van	2021/A-2.4.5/0959-00/61490000
-	€		van	2021/A-2.4.5/0740-00/60010000
- € 13.000 van 2021/GBB-PER/0112-00/62030000				

Overwegende het gunstig visum 2021-SUBS-002 van Patrick Bombaert;
Gunstig visum 2021-SUBS-002 van Patrick Bombaert van 09-03-2021

Met 20 stemmen voor (Koenraad Ameys, Irina De Knop, Johan Limbourg, Heidi Elpers, Hendrik Schoukens, Yves De Muylder, Erik O, Kristien Van Vaerenbergh, Christel O, Lien De Slagmeulder, Filip Rooselaers, Karen De Waele, Karel Van Belle, Viviane Tielemans, Jo Massaer, Isabelle Duerinckx, Chris De Moyter, An Lovato, Peter Berckmans, Piet Vanthemsche), 1 onthouding (Geert De Cuyper)

Besluit:

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt de uitgave van de verwenbon goed:

- Elk domicilieadres in Lennik ontvangt een verwenbon van € 20.
- Handels- en horecazaken die volgens artikel 1 uit het Ministerieel besluit van 23 maart 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus Covid-19 te beperken en rekening houdende met de aanvulling uit artikel 1 van het ministerieel besluit van 24 maart 2020 houdende wijziging van het ministerieel van 23 maart, verplicht werden te sluiten, kunnen deelnemen aan de verwenbonactie. Ook kappers en de diensten specifiek gericht op het welzijn van personen kunnen deelnemen aan de verwenbon.
- De verwenbon zal kort na de heropening van alle handels- en horecazaken worden verspreid en de bon kan tot 3 maanden na uitgave besteed worden door de burger. Een deelnemende handels- en horecazaak of dienstverlener heeft aansluitend nog 3 maanden om de verwenbon te innen bij de gemeente Lennik;
- Voor het overige zijn de bepalingen van de Lennikse waardebon zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 28 april 2014 van toepassing.

Artikel 2:

Het college van burgemeester en schepenen is belast met de uitvoering van deze beslissing.

BESCHERMING ECOSYSTEMEN (DIEREN, BOSSEN, BIODIVERSITEIT)

6. MILIEU – AANKOOP VIA SUBSIDIES VOOR DE FLANKERENDE MAATREGELEN VAN HET VSGB VAN 4 PERCELEN GROND GELEGEN LANGS SLAGVIJVER TE 1750 LENNIK VAN 10374 M², KADASTRAAL GEKEND AFDELING 1 SECTIE E PERCEELNUMMERS 153C, 157C, 157E, 162C. - GOEDKEURING

Regelgeving:

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikelen 56 en 57, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op artikel 248 tot en met 261 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 houdende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de goedkeuring van de gemeenteraad van 28 oktober 2020 voor de indiening van het VSGB-subsidiedossier "Groen hoefijzer tussen twee dorpskernen" bij het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB);

Gelet op het ministerieel besluit van de Vlaamse regering van 17 december 2020 tot toekenning van een projectsubsidie aan de gemeente Lennik voor het uitvoeren van het groenproject in het kader van Vlaams Strategisch Gebied Brussel: "Groen hoefijzer tussen 2 dorpskernen";

Gelet op het schattingsverslag van 05 juni 2020 van landmeter-expert Urbain Jamaels, beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Brussel, ingeschreven op het tableau van de Federale Raad van landmeters-experten onder LAN 04 0694, wonende in de Strijlandstraat 86 te 1755 Gooik waarbij de waarde van het perceel wordt geschat op 60 000 euro;

Gelet de geboden opportuniteit om het onroerend goed, vier percelen grond, weiland gelegen aan de Slagvijver (straat) kadastraal bekend "Slagvijver" sectie E nrs 153 C, 157 c, 157 e en 162 c met een oppervlakte van 1 HA. 04 A. 90 CA te mogen aankopen voor een bedrag van 70 000 euro;

Gelet op de goedkeuring van college van 6 oktober 2020 voor de ondertekening van de verkoopbelofte tussen Theo Van de Veld en gemeente Lennik;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte;

Gelet op de uitzonderlijke opportuniteit om oppervlakte van 1ha te kunnen aankopen dat legenen de terreinen van de sporthal en het recent aangekochte (speel)bos;

Gelet op de strategische doelstelling van de gemeente om meer toegankelijk groen aan te bieden nabij de woonkernen van Sint-Kwintens en Sint-Martens-Lennik waardoor een minimale afwijking van 1 euro/m² van de schattingsprijs gerechtvaardigd is;

Gelet op het gunstig financieel advies van 3 maart 2021;

Feiten, context en argumentatie:

Overwegende dat de verkopers meester Van Den Haute Dirk zullen aanstellen als hun notaris;

Overwegende dat de gemeente dit goed wenst aan te kopen om reden van bosuitbreiding en natuur toegankelijk te maken en ter verbetering van de natuurwaarden in Lennik;

Overwegende de strategische ligging van de vier percelen die nauw aansluiten bij de terreinen van de sporthal en het speelbos;

Overwegende dat de gemeente dit goed wenst aan te kopen ter verbetering van de natuurwaarden in Lennik en het toegankelijk maken van kwaliteitsvol groen;

Overwegend dat de aankoop onderhands zal plaatsvinden en de eigenaars onmiddellijk tot de verkoop wensen over te gaan;

Overwegende dat voor de weide die gelegen is langs de Assesteenweg kadastraal gekend Afdeling 1 Sectie A Perceelnummers 1a2 en 1b2 en volledig overstromingsgevoelig is, in 2016 6€/m² werd betaald door de gemeente Lennik en in 2018 voor twee percelen met bos gelegen in natuurgebied en langs de Alfred Algoetstraat dat kadastraal is gekend afdeling 1 Sectie E perceelnummer 140K en 140L 6,25€/m² werd betaald;

Overwegende dat de verkoper initieel 9€/m² voor zijn weiland wou hebben;

Overwegende dat om volgende redenen het verantwoord is om beperkt af te wijken van de schattingsprijs en in kader van het algemeen belang :

- dit perceel volledig wordt gedeeltelijk bebost waardoor er netto zeker een halve hectare bos bijkomt in gemeente Lennik;
- het perceel zal worden ingericht met open ruimten waardoor men er tot rust zal kunnen komen maar ook voor recreatieve doeleinden;
- de percelen grenzen aan openbaar domein waardoor het groen gemakkelijk toegankelijk zal zijn voor inwoners;
- Er in het verleden al evenveel en al meer werd betaald voor soortgelijke percelen;
- de strategische doelstelling van de gemeente om meer toegankelijk groen te realiseren en het creëren van ontmoetingsplaatsen verspreid over de gemeente Lennik;
- het perceel gelegen is in de Slagvijverbeekvallei en de groene inrichting in overeenstemming is met en uitvoering wordt gegeven aan het gemeentelijk structuurplan om in de die zone aan natuurverbinding te doen;
- tijdens tropische zomerdagen, de inwoners er koelte zullen vinden;
- het perceel gelegen is in de directe omgeving van de sporthal en het speelbos;
- de initiële vraagprijs van 9€/m² niet wordt betaald;

Financiële impact:

Overwegende dat voor de aankoop van deze percelen voldoende budget is voorzien via de code 2021/A-2.1.6/0600-00/22000000/GEMEENTE/CBS/IP-2.1 Actie: We verwerven gronden op een strategische manier Investeringsproject: We richten ons op een kwalitatief en duurzaam ruimtelijk beleid;

Gunstig visum 2021-PATR-001 van Patrick Bombaert van 09-03-2021

Met 20 stemmen voor (Koenraad Ameys, Irina De Knop, Johan Limbourg, Heidi Elpers, Hendrik Schoukens, Yves De Muylder, Geert De Cuyper, Erik O, Kristien Van Vaerenbergh, Christel O, Lien De Slagmeulder, Karen De Waele, Karel Van Belle, Viviane Tielemans, Jo Massaer, Isabelle Duerinckx, Chris De Moyter, An Lovato, Peter Berckmans, Piet Vanthemsche), 1 onthouding (Filip Rooselaers)

Besluit:

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen tot de aankoop van onroerende goederen, vier percelen grond, gelegen langs Slagvijver te 1750 LENNIK en kadastraal gesitueerd Afdeling 1 Sectie E Perceelnummers 153 C, 157C, 157E en 162C.

Artikel 2

De aankoopprijs te beperken tot de gevraagde prijs van € 70 000.

Artikel 3

De aankoop van voormeld eigendom zal worden gefinancierd via de code 2021/A-2.1.6/0600-00/22000000/GEMEENTE/CBS/IP-2.1 Actie: We verwerven gronden op een strategische manier Investeringsproject: We richten ons op een kwalitatief en duurzaam ruimtelijk beleid.

7. MILIEU – AANKOOP VIA SUBSIDIE VOOR DE FLANKERENDE MAATREGELEN VAN HET VSGB VAN 1 PERCEEL GROND GELEGEN LANGS SLAGVIJVER TE 1750 LENNIK VAN 5020 M², KADASTRAAL GEKEND AFDELING 2 SECTIE F PERCEELNUMMER 299A - GOEDKEURING

Regelgeving:

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op artikel 248 tot en met 261 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 houdende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de goedkeuring van de gemeenteraad van 28 oktober 2020 voor de indiening van het VSGB-subsidiedossier "Groen hoefijzer tussen twee dorpskernen" bij het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB);

Gelet op het ministerieel besluit van de Vlaamse regering van 17 december 2020 tot toekenning van een projectsubsidie aan de gemeente Lennik voor het uitvoeren van het groenproject in het kader van Vlaams Strategisch Gebied Brussel: "Groen hoefijzer tussen 2 dorpskernen";

Gelet op het schattingsverslag van 24 augustus 2020 van landmeter-expert Filip Brancaert, beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Brussel, ingeschreven op het tableau van de Federale Raad van landmeters-experten onder LAN 04 0692, wonende Edingsesteenweg 119 te 1755 Gooik waarbij de waarde van het perceel wordt geschat op 30 000 euro;

Gelet de geboden opportuniteit om het onroerend goed, één perceel grond, akker gelegen aan de Slagvijver (straat) kadastraal bekend "Slagvijver" Afdeling 2 sectie F Perceelnummer 299F met een oppervlakte van 50 are 20 Centiare te mogen aankopen voor een bedrag van 32 500 euro;

Gelet op de goedkeuring van college van 22 september 2020 voor de ondertekening van de verkoopbelofte tussen Kestemont Eddy, Pint Els en gemeente Lennik;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte;

Gelet op het gunstig financieel advies van 3 maart 2021;

Gelet op de uitzonderlijke opportuniteit om 1 perceel aan te kopen dat gelegen is in de omgeving van de sporthal en het recent aangekochte (speel)bos en volledig kan worden bebost om zo de doelstelling om meer bos en bomen aan te planten te kunnen realiseren en zware erosie op die plaats tegen te gaan;

Gelet op de strategische doelstelling van de gemeente om meer toegankelijk groen te realiseren, erosie tegen te gaan en aan bosuitbreiding te doen wordt een minimale afwijking van 0,5 euro/m² van de schattingsprijs gerechtvaardigd;

Feiten, context en argumentatie:

Overwegende dat de verkopers meester Van Den Haute Dirk zullen aanstellen als hun notaris;

Overwegende dat de gemeente dit goed wenst aan te kopen om reden van bosuitbreiding en natuur toegankelijk te maken en ter verbetering van de natuurwaarden in Lennik;

Overwegende de strategische ligging van dit perceel, dat nauw aansluit bij de terreinen van de sporthal, het speelbos en vier andere percelen die worden aangekocht langs Slagvijver;

Overwegende dat de gemeente dit goed wenst aan te kopen ter verbetering van de natuurwaarden in Lennik en het toegankelijk maken van kwaliteitsvol groen;

Overwegend dat de aankoop onderhands zal plaatsvinden en de eigenaars onmiddellijk tot de verkoop wensen over te gaan;

Overwegende dat voor de weide die gelegen is langs de Assesteenweg kadastraal gekend Afdeling 1 Sectie A Perceelnummers 1a2 en 1b2 en volledig overstromingsgevoelig is, in 2016 6€/m² werd betaald door de gemeente Lennik en in 2018 voor twee percelen met bos gelegen in natuurgebied en langs de Alfred Algoetstraat dat kadastraal is gekend afdeling 1 Sectie E perceelnummer 140K en 140L 6,25€/m² werd betaald;

Overwegende dat om volgende redenen het verantwoord is om beperkt af te wijken van de schattingsprijs en in kader van het algemeen belang :

- dit perceel volledig wordt bebost waardoor er netto en halve hectare bos bijkomt in gemeente Lennik;
- het perceel in een kom is gelegen waardoor het er rustig is en de bevolking er tot rust kan komen;
- door de bebossing en het aanbrengen van een dichte boszoom, de zware erosie die er regelmatig plaatsvindt wordt tegengegaan;
- het perceel langs 2 zijden grenst aan openbaar domein waardoor het bos gemakkelijk toegankelijk zal zijn voor inwoners;
- Er in het verleden al evenveel en al meer werd betaald voor soortgelijke percelen;
- de strategische doelstelling van de gemeente om meer toegankelijk groen te realiseren en het creëren van ontmoetingsplaatsen verspreid over de gemeente Lennik;

- het perceel gelegen is in de Slagvijverbeekvallei en dit in overeenstemming is met en uitvoering wordt gegeven aan het gemeentelijk structuurplan om in de die zone aan natuurverbinding te doen;
- tijdens tropische zomerdagen, de inwoners er koelte zullen vinden;
- het perceel gelegen is in de omving van de sporthal en het speelbos;

Financiële impact:

Overwegende dat de aankoop van deze percelen zal worden gefinancierd via de code 2021/A-2.1.6/0600-00/22000000/GEMEENTE/CBS/IP-2.1 Actie: We verwerven gronden op een strategische manier Investeringsproject: We richten ons op een kwalitatief en duurzaam ruimtelijk beleid;

Gunstig visum 2021-PATR-002 van Patrick Bombaert van 09-03-2021

Met 20 stemmen voor (Koenraad Ameys, Irina De Knop, Johan Limbourg, Heidi Elpers, Hendrik Schoukens, Yves De Muylder, Geert De Cuyper, Erik O, Kristien Van Vaerenbergh, Christel O, Lien De Slagmeulder, Karen De Waele, Karel Van Belle, Viviane Tielemans, Jo Massaer, Isabelle Duerinckx, Chris De Moyter, An Lovato, Peter Berckmans, Piet Vanthemsche), 1 onthouding (Filip Rooselaers)

Besluit:

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen tot de aankoop van onroerende goederen, één perceel grond, gelegen langs Slagvijver te 1750 LENNIK en kadastraal gesitueerd Afdeling 2 Sectie F Perceelnummers 299F.

Artikel 2

De aankoopprijs te beperken tot de gevraagde prijs van € 32 500.

Artikel 3

Voor de aankoop van voormelde eigendom is voldoende budget voorzien via de code 2021/A-2.1.6/0600-00/22000000/GEMEENTE/CBS/IP-2.1 Actie: We verwerven gronden op een strategische manier Investeringsproject: We richten ons op een kwalitatief en duurzaam ruimtelijk beleid.

DUURZAAM WATERGEBRUIK, CONSUMEREN EN AFVALBELEID

8 MILIEU – AANPASSING RETRIBUTIE VOOR HET GEBRUIK VAN HET INTERGEMEENTELIJK RECYCLAGEPARK GELDIG VANAF 30 MAART 2021 – GOEDKEURING

Regelgeving:

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikelen 56 en 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het Decreet 'Bestuursdecreet' van 7 december 2018 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaal-kringlopen en afvalstoffen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams Reglement voor het duurzaam beheer van Materiaalkringlopen en Afvalstoffen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 24 juni 2013 betreffende de retributie op de ophaling en verwerking van grof vuil;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 23 november 2015 tussen de gemeente Lennik, Pepingen en de intercommunale Haviland voor de exploitatie van een intercommunaal recyclagepark;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 1 juli 2020 betreffende de aanpassing retributiereglement voor het gebruik van het intercommunaal containerpark te Pepingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 16 september 2016 voor de goedkeuring van het uitvoeringsplan voor het huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval;

Gelet op de collegebeslissing van 15 december 2020 voor het verplicht verpakt aanbieden van asbestafval in het recyclagepark te Pepingen vanaf 1 januari 2021;

Gelet op het emailbericht van 5 februari 2021 van Intradura met betrekking tot de "doe-het-zelf pakketten asbest";

Feiten, context en argumentatie:

Overwegende de nota van Interafval omtrent de aanvaardingsplicht afgedankte matrassen;

Overwegende het Voorstel modellastenboek inzameling en verwerking matrassen van VVSG en Valumat;

Overwegende dat sinds 1 januari 2021 asbest-afval verplicht verpakt moet worden afgevoerd naar het recyclagepark;

Overwegende dat door het aanbieden van pakketten om asbest te verwijderen inwoners beter beschermd zullen zijn en de manier waarop men asbest moet verwijderen beter zal naleven;

Financiële impact:

Overwegende dat de aankoopprijs van de PBM-kits, grote en kleine asbestzakken voor volgende prijzen worden aangekocht bij Intradura:

<u>artikel</u>	<u>aantal/doos</u>	<u>verkoopprijs per doos</u>
PBM kits	15/doos	€ 202,50

plaatzak	30/doos	€ 37,50
kleine zak	100/doos	€ 50,00

Overwegende dat de aankoopprijs van de PBM-kits, grote en kleine asbestzakken voor volgende prijzen worden verkocht:

<u>artikel</u>	<u>verkoopprijs</u>
PBM-kit	€ 13,50
Kleine asbestzak	€ 0,50
Plaatzak of grote asbestzak	€1,25

Overwegende dat de verkooppunten het recyclagepark te Pepingen en het onthaal van het gemeentehuis te Lennik zullen zijn;

Overwegende dat de pakketten worden verkocht tegen inkoopprijs waardoor er geen financiële impact zal zijn;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1:

De gemeenteraadsbeslissing van 1 juli 2020 "betreffende de aanpassing retributie voor het gebruik van het gemeentelijk containerpark geldig vanaf 7 juli 2020" te Pepingen wordt aangepast.

Artikel 2:

Het bestaande retributiereglement, goedgekeurd door de gemeenteraad van 1 juli 2020 wordt aangepast voor wat betreft het aanvaarden van matrassen en het aanbieden van pakketten voor het veilig verwijderen en afvoeren van hechtgebonden asbest.

Artikel 3:

Het recyclage park zal een gratis gedeelte omvatten voor de volgende afvalstoffen:

- Papier en karton
- PMD (aangeboden in een gemeentelijke PMD zak)
- Hol glas
- AEEA (afgedankte elektrische en elektronische apparatuur)
- KGA (klein gevaarlijk afval)
- Metalen
- Autobanden
- Zuiver piepschuim
- Kurken
- Plastic schroefdoppen
- Folies
- Harde en zachte Plastics
- Asbest: max.200 kg per gezin gratis per jaar
- matrassen

Artikel 4:

De retributie is verschuldigd door elke bezoeker, inwoner van de gemeenten Pepingen en Lennik en personen die door de gemeente toegelaten worden, die betalende fracties aanbrengt op het recyclagepark.

§1. De bezoeker dient een **retributie te betalen van 0,16 €/kg** voor de volgende fracties:

- Vlak glas
- Grofvuil
- Stronken
- Hout
- Cellenbeton
- Bouw en sloop
- Asbest *(met uitzondering van de eerste 200 kg per gezin per jaar, indien apart binnen gebracht)*

§2. De bezoeker dient een **retributie te betalen van 0,08 €/kg** voor de volgende fractie:

- Tuin- en snoeiafval

§3. Zijn vrijgesteld van het in §1 en §2 vermelde retributies:

- Elke aanlevering die uitsluitend afvalstoffen bevat waarvoor een aanvaardingsplicht of een terugnameplicht bestaat.
- Elke aanlevering die gebeurt door de renovatieploeg van het OCMW Halle, in opdracht van het sociaal verhuurkantoor SVK Zuidkant te Halle. De betaalde retributie zal jaarlijks terugbetaald worden door het gemeentebestuur van Pepingen.

De retributie voor de huis aan huisophaling op afroep van het grofvuil blijft behouden op 0,26 €/kg.

Artikel 5:

Vanaf 1 juli 2021 mogen matrassen niet meer worden opgehaald met de huis aan huisophaling van grof vuil. Tot dan mag er enkel een voorrijkost van 0,10 euro/km worden aangerekend.

Artikel 6:

De afhaling van houtsnippers is gratis.

Artikel 7:

De kosten en inkomsten van de retributie zijn voor beide gemeenten op basis van de aangebrachte gewichten van de afvalstoffen.

Artikel 8:

§1) De verkoopprijs van een persoonlijk beschermingsmiddelen-pakket voor het demonteren van hechtgebonden asbest-producten, asbestzak klein en asbestzak groot bedraagt:

Artikel	Verkoopprijs
PBM-kit	€ 13,50
Kleine asbestzak	€ 0,50
Plaatzak of grote asbestzak	€ 1,25

§2) De verkooppunten zijn het recyclagepark te Pepingen en het onthaal van het gemeentehuis te Lennik.

Artikel 9:

Dit retributiereglement treedt in werking vanaf 30 maart 2021.

Artikel 10:

Deze beslissing zal ter kennisgeving overgemaakt worden aan de heer Gouverneur van Vlaams-Brabant en aan de intercommunale Intradura.

VRIJE TIJD

9. VRIJE TIJD - SAMENSTELLING EN ERKENNING JEUGDRAAD - GOEDKEURING

Tussenkomsten:

Raadslid Geert De Cuyper onthoudt zich omwille van volgende redenen:

"Alhoewel sinds de aanvang van huidige legislatuur geen wetswijzigingen zijn geweest en de tekst van art. 5, §1 van het Decreet houdende de ondersteuning en stimulering van het lokaal jeugdbeleid zeer duidelijk is (*art. 5, §1: Met het oog op de organisatie van het overleg en de inspraak bij de voorbereiding en de uitvoering van het jeugdbeleid, inzonderheid in het kader van het meerjarenplan, richt de gemeenteraad een jeugdraad op of erkent de gemeenteraad een al bestaande jeugdraad*), heeft het meer dan 2j geduurd vooraleer verplicht wordt over gegaan tot de 'samenstelling en erkenning van de Jeugdraad'.

Daarenboven wordt art.5, §2 van het hetzelfde Decreet miskend.

Volgens dit artikel zijn de volgende personen lid van de gemeentelijke jeugdraad:

- Afgevaardigden van de plaatselijke jeugdwerkinitiatieven
- Geïnteresseerde kinderen en jongeren uit de gemeente, gecoöpteerd door de jeugdraad.

Kinderen en jongeren maken gemiddeld +- 30 % van de inwoners van een gemeente uit. Daarenboven zijn globaal genomen over heel Vlaanderen slechts 30 % van de kinderen en jongeren lid van een erkend jeugdwerk (Chiro, KU, Scouts, Joetz, KAJ, KSA,). In Lennik zijn er echter slechts 2 jeugdverenigingen actief (KU en Chiro) waardoor het aantal Lennikse jongeren en kinderen die lid zijn van een jeugdvereniging, lager ligt dan 30 %.

Het is dan ook noodzakelijk dat het gemeentebestuur de nodige inspanningen doet om eveneens geïnteresseerde jongeren en kinderen te laten toetreden tot de Jeugdraad (verplichte gemeentelijke adviesraad).

Huidig agendapunt beperkt echter de samenstelling van de Jeugdraad tot de erkende jeugdwerkinitiatieven en laat geen ruimte/plaats vrij voor de coöptatie van geïnteresseerde kinderen en jongeren uit de gemeente.

De vooropgestelde samenstelling (beperkt tot de plaatselijke jeugdwerkinitiatieven) voldoet dan ook niet aan de decretale bepalingen."

Regelgeving:

Gelet op artikel 5 van het decreet lokaal jeugdbeleid van 1 januari 2018;

Gelet op de statuten van de jeugdraad goedgekeurd op de gemeenteraad van 21 mei 2007;

Feiten, context en argumentatie:

Overwegende dat alle jeugdbewegingen werkzaam in Lennik zich kandidaat gesteld hebben om deel te nemen aan de jeugdraad, met name de Chiromeisjes, Chirojongens, KLJ meisjes en KLJ jongens;

Overwegende dat ook het jeugdhuis zich kandidaat gesteld heeft om deel te nemen aan de jeugdraad;

Overwegende dat er jaarlijks voor het begin van het werkjaar (1 september) aan de jeugdbewegingen en het jeugdhuis gevraagd wordt 2 personen van hun vereniging af te vaardigen voor de jeugdraad;

Overwegende dat een mandaat in de jeugdraad loopt van 1 september tot 31 augustus van het lopende werkjaar;

Met 19 stemmen voor (Koenraad Ameys, Irina De Knop, Johan Limbourg, Heidi Elpers, Hendrik Schoukens, Yves De Muylder, Erik O, Kristien Van Vaerenbergh, Christel O, Lien De Slagmeulder, Karen De Waele, Karel Van Belle, Viviane Tielemans, Jo Massaer, Isabelle Duerinckx, Chris De Moyter, An Lovato, Peter Berckmans, Piet Vanthemsche), 1 stem tegen (Filip Rooselaers), 1 onthouding (Geert De Cuyper)

Besluit:

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt de samenstelling van de jeugdraad als volgt goed en erkend de jeugdraad als gemeentelijke adviesraad:

Stemgerechtigde leden:

KLJ jongens	2 afgevaardigde per werkjaar
KLJ meisjes	2 afgevaardigde per werkjaar
Jeugdhuis Qw1i	2 afgevaardigde per werkjaar
Chirojongens	2 afgevaardigde per werkjaar
Chiromeisjes	2 afgevaardigde per werkjaar

Niet-stemgerechtigde leden:

Schepen Vrije Tijd	
Medewerker dienst Vrije Tijd	

ADDENDUM

10. EXTRA PUNT INGEDIEND DOOR RAADSLID FILIP ROOSELAERS: CO2- METERS VOOR KLASLOKALEN EN KINDEROPVANG

Aanleiding:

Verluchting van klaslokalen en lokalen voor kinderopvang heeft een positieve invloed op het tegengaan van de verspreiding van het corona-virus. CO2-meters spelen hierbij een belangrijke rol: zo lang de CO2-waarde onder 900 ppm blijft, is de verluchting in orde en is de kans kleiner dat virusdeeltjes zich opstapelen in de lucht. Dat geldt trouwens niet enkel voor het corona-virus, maar ook voor de jaarlijkse griep en de traditionele verkoudheden.

Een aantal gemeenten hebben daarom een CO2-meter geplaatst of laten plaatsen in de klaslokalen en de lokalen van de kinderopvang. Het Agentschap Zorg en

Gezondheid van de Vlaamse regering heeft aanbevelingen, onder andere over het geschikte model, op zijn webstek geplaatst.

Deze webstek kan hieromtrent geraadpleegd worden. (zie bijlage)

Vragen:

Heeft de gemeente CO2-meters laten plaatsen in de klaslokalen van onze scholen en de lokalen voor kinderopvang ?

Indien ja, om hoeveel CO2-meters gaat het en wat was de kostprijs ?

Indien nee, waarom niet en overweegt het bestuur dit, gezien de soms slechte situatie in de scholen, alsnog te doen ?

Schepen Johan Limbourg beantwoordt de vragen als volgt:

Er zijn geen CO2 meters aangekocht.

De redenen hiervoor zijn:

• een heikel punt bij het gebruik van een CO2 meter is de interpretatie van de resultaten.

• Een ruimte met een CO2waarde lager dan 900 ppm is niet noodzakelijk goed verlucht, dit hangt af van de buitenatmosfeer en het aantal mensen in de ruimte. Anderzijds is 900 ppm zelfs met een modern ventilatiesysteem moeilijk te behalen op een bewolkte dag in een lokaal met veel mensen.

• Als de ramen en deuren in een klaslokaal open staan is de verluchting optimaal en zal de CO2 waarde niet meer dan 500 ppm boven de buitenwaarde stijgen.

We hebben gekozen om niet de meter te plaatsen maar dus wel te kiezen voor het verluchten van de lokalen en we doen dit proactief om dus problemen te voorkomen.

Op de gezondheidsraad zijn ze hierover concreter onderzoek aan het doen hoe een CO2-meter het beste gehanteerd kan worden.

11. EXTRA PUNT INGEDIEND DOOR RAADSLID FILIP ROOSELAERS:
EENRICHTINGVERKEER GEDEELTE VAN DE K. KEYMOLENSTRAAT

Aanleiding:

Reeds geruime tijd is het gedeelte van de K. Keymolenstraat tussen de Schoolweg en de H. Ghyselenstraat éénrichtingsverkeer, richting Markt.

Eveneens is er een tijd geweest dat het verkeer verboden was vanuit de Markt in de K. Keymolenstraat.

Dit was destijds waarschijnlijk ingevoerd om de brandweer in hun beroep niet te storen en om de weg vrij te houden voor mogelijke interventies.

Nu de brandweer naar hun nieuwe locatie is verhuisd, is het nut van deze éénrichting voorbij en kan dit gedeelte van de K. Keymolenstraat terug als vanouds tweerichtingsverkeer worden.

Het gedeelte van de K. Keymolenstraat tussen de Markt en de H. Ghyselenstraat blijft weliswaar éénrichting.

Een voordeel van dit tweerichtingsverkeer terug in te voeren, is het feit dat hierdoor het verkeer gaande over het A. Masiusplein wordt gereduceerd en zo het fietsverkeer op dit plein veiliger kan worden.

Kan College van Burgemeester en Schepenen ons hun standpunt mededelen omtrent dit voorstel.

Schepen Yves De Muylder beantwoordt de vragen als volgt:

In het verleden werd het aspect van de brandweer inderdaad meegenomen in het onderzoek over de wijziging. We zitten in deze straat met de school en schoolpoort waar er veel verkeersbewegingen zijn en destijds hebben we metingen gedaan en we zagen dat er heel wat verkeer zich verplaatste van de markt naar de Karel Keymolenstraat. De wijziging was gekaderd in een veel bredere problematiek.

Bijkomend zijn er nu heel wat projecten in aanbouw in de straat. In de toekomst zullen we opnieuw tellingen doen en dan zal het misschien meer onderbouwd zijn om een eventuele nieuwe situatie toe te passen.

We gaan dit punt onderzoeken en dit rekening houdende met:

- de impact van het verkeer richting de school
- het toenemende verkeer dat over de Markt zal passeren
- hoe vlot de doorgang aan de Karel Keymolenstraat is ter hoogte van het kruispunt met de Schoolweg, omwille van de parkeerplaatsen die nu voorzien zijn.

We zijn van mening dat de situatie die er nu is de beste situatie is maar we moeten op basis van een feitenanalyse (vb. tellingen) de evaluatie doen en bekijken wat de beste opties zijn naar de toekomst toe.

12. EXTRA PUNT INGEDIEND DOOR RAADSLID FILIP ROOSELAERS: SUBSIDIE GROENDAK

Aanleiding:

Merendeel van de nieuwbouwwoningen en verbouwingen worden opgetrokken met een plat dak.

Binnen de gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater wordt er voorzien in opvang en herbruik van het regenwater en het plaatsen van een infiltratie.

Voor de plaatsing van een regenwaterinstallatie en een infiltratievoorziening is er reeds een premieregeling binnen de gemeente voorzien.

De goedgekeurde subsidie, volgens Gemeenteraad van 22 november 2010, bepaalt onder Artikel 4 :

GEMEENTERAAD VAN MAANDAG 22 NOVEMBER 2010

MILIEU: AANPASSING VAN DE GEMEENTELIJKE PREMIEREGELING VOOR HEMELWATERINSTALLATIES EN INFILTRATIEVOORZIENINGEN VOOR WONINGEN EN LOKALEN VAN VERENIGINGEN – GOEDKEURING

Artikel 4: Premiebedrag:

- \$ 1. De premie voor de aanleg van een hemelwaterinstallatie bedraagt 500 euro.
- \$ 2. De premie voor de aanleg van een hemelwatervoorziening bedraagt 500 euro.

Het voorstel is om deze premie uit te breiden voor omgevingsvergunningsaanvragen die voorzien in de aanleg van een groendak.

Het is namelijk zo dat binnen de verordening, bij een perceeloppervlakte van minder dan 250 m², er geen plaatsing van een regenwatervoorziening dient te worden voorzien.

Binnen een centrum zijn praktisch alle percelen kleiner dan 250 m² waardoor hier dus zelden een regenwaterput wordt voorzien en aldus de openbare riolering extra wordt belast.

Wanneer men op dit ogenblik opteert om te voorzien in een groendak, men eigenlijk opteert om het regenwater te bufferen, wat eigenlijk een ontlasting van het openbaar net is.

Daarom de vraag om de subsidie van 500 € eveneens te voorzien voor de aanleg van een groendak.

Met 9 stemmen voor (Geert De Cuyper, Erik O, Kristien Van Vaerenbergh, Christel O, Lien De Slagmeulder, Filip Rooselaers, Karel Van Belle, Viviane Tielemans, Peter Berckmans), 12 stemmen tegen (Koenraad Ameys, Irina De Knop, Johan Limbourg, Heidi Elpers, Hendrik Schoukens, Yves De Muylder, Karen De Waele, Jo Massaer, Isabelle Duerinckx, Chris De Moyter, An Lovato, Piet Vanthemsche) wordt dit agendapunt niet goedgekeurd.

13. EXTRA PUNT INGEDIEND DOOR RAADSLID ERIK O: VRAAG – GEBRUIK VAN DE CHAT TIJDENS DE GEMEENTERAAD – STANDPUNT – BESLUIT -STEMMING

Aanleiding:

Motivering:

Het gebruik van nieuwe technologie zoals vergaderen online brengt nieuwe discussiepunten / problemen mee. Het vergaderen online zal wel voor een deel een blijver zijn, alhoewel een fysieke vergadering nog steeds de voorkeur heeft

Zo stelden we vast dat het gebruik van de chat stilaan een "misbruik" wordt. Initieel was het bedoeld om te communiceren met de voorzitter, documenten mee te geven, een functioneel gebruik om de vergadering bij te staan in het verloop, de stemming op een goede manier te laten verlopen, enz....

Sinds de raad van februari 2021 is er echter een nieuw fenomeen opgedoken. Vooreerst werd het gebruikt om een raadslid een "paljas" te noemen. Het uiten van dergelijke verwijt is verboden in artikel 20 van het huishoudelijk reglement.

Vervolgens komt er een discussie ook via chat, een discussie van een bedenkelijk niveau die getuigd van een gebrek aan respect voor wie op dat moment aan het woord is. Er ontstaat een parallelle discussie die zeer verwarrend is voor zowel de spreker als de toehoorder. Het niveau van de discussie wordt onmiddellijk ondermijnd. Indien men opmerkingen heeft dat men dan het woord vraagt. Voor de toeschouwers is dit ook zielig om te kijken hoe een discussie zich kan verlagen tot "cafépraat". Wat volgens ons wel kan om de chat te gebruiken: gewoon een opmerking die de vergadering verder kan helpen op een positieve manier (bvb. zoals gebeurde dat de waarnemend directeur het volgende punt aankondigde), iemand voor iets proficiat wensen, het woord vragen, enz. .

Indien we niet onmiddellijk paal en perk stellen aan die "nieuwe" gewoonte dan kunnen dergelijke praktijken ontaarden in een circus en doen we enkel de democratie oneer aan.

En dit kan niet de bedoeling zijn.

Om die reden:

1. Wat is het standpunt van de voorzitter in deze zaak ?
2. Wat wordt er aan gedaan ?

3. Ik stel voor om het huishoudelijk reglement in die zin aan te passen aan de nieuwe situatie en als volgt het artikel 20 aan te vullen.

Art. 20. - § 1 Niemand mag onderbroken worden wanneer hij spreekt, behalve voor een verwijzing naar het reglement of voor een terugroeping tot de orde of wanneer de voorzitter van oordeel is dat het onderwerp voldoende besproken werd. Als een gemeenteraadslid, aan wie het woord werd verleend, afdwaalt van het onderwerp, kan alleen de voorzitter hem tot de behandeling van het onderwerp terugbrengen. Indien na een eerste verwittiging het lid verder van het onderwerp blijft afdwalen, kan hem het woord door de voorzitter ontnomen worden. Elk lid, dat in weerwil van de beslissing van de voorzitter, tracht aan het woord te blijven, wordt geacht de orde te verstoren.

Dit geldt eveneens voor hen, die het woord nemen zonder het te hebben gevraagd en bekomen, en die aan het woord blijven in weerwil van het bevel van de voorzitter.

Elk scheldwoord, elke beledigende uitdrukking en elke persoonlijke aantijging worden geacht de orde te verstoren.

§ 2 . Bij gemeenteraden online wordt de "chat" enkel gebruikt voor de stemming, het vragen van het woord, bijkomende informatie van ofwel de voorzitter, de administratie of indiener van een punt, het illustreren van een punt, het geven van een positieve reactie , gelukwensen. Opmerkingen om een discussie te ondermijnen, het sturen van verwijten, scheldwoorden, alles wat negatief kan overkomen enz. zijn verboden . Indien men wenst een discussie aan te gaan dient men het woord te vragen.

Art. 21. - De voorzitter is belast met de handhaving van de orde in de raadsvergadering. Van de handelingen die hij in dit verband stelt, wordt melding gemaakt in de notulen.

Graag hierover stemming aub.

Vb van de discussie (zie bijlage)

Voorzitter Koenraad Ameys antwoordt het volgende:

De chat dient enkel voor het woord te vragen, de stemming te vragen en voor de algemeen directeur om de notities te maken. Ik ben met de algemeen directeur overeengekomen dat we de digitale leidraad opgemaakt naar aanleiding van de opstart van de digitale gemeenteraden zullen aanpassen. We gaan dit aanpassen onder het punt 'verloop van de zitting'.

Er wordt een artikel bijgevoegd waarvoor de chat specifiek kan gebruikt worden.

We hebben tevens verwijzingen naar de deontologische code die gestemd is in januari 2019 waar in artikel 30, 31 en 32 wordt beschreven dat we elkaar met respect moeten behandelen en dat we ons tot elkaar moeten richten op een correcte wijze.

Er zijn dus maatregelen genoeg om raadsleden hierop te wijzen en om die reden ben ik van mening dat dit niet bijkomend opgenomen moet worden in het huishoudelijk reglement.

Met 8 stemmen voor (Geert De Cuyper, Erik O, Kristien Van Vaerenbergh, Christel O, Lien De Slagmeulder, Karel Van Belle, Viviane Tielemans, Peter Berckmans), 12 stemmen tegen (Koenraad Ameys, Irina De Knop, Johan Limbourg, Heidi Elpers, Hendrik Schoukens, Yves De Muylder, Karen De Waele, Jo Massaer, Isabelle Duerinckx, Chris De Moyter, An Lovato, Piet Vanthemsche), 1 onthouding (Filip Rooselaers) wordt dit agendapunt niet goedgekeurd.

14. EXTRA PUNT INGEDIEND DOOR RAADSLID ERIK O: VOORSTEL – VERVANGING
DOOR OMRUILING OUDE HUISVUILZAKKEN – STEMMING

Aanleiding:

Motivering :

Sinds 1 januari 2021 worden de nieuwe uniforme huisvuilzakken verkocht in het werkingsgebied van Intradura.

Tot 30 juni 2021 mogen de oude afvalzakken nog aangeboden worden voor de huisvuilophaling. Vanaf 1 juli 2021 niet meer. Wat er eventueel gebeurt met oude huisvuilzakken na 1 juli 2021, dient elke gemeente autonoom te beslissen.

Ik stel dan ook voor om de huisvuilzakken die niet meer kunnen worden gebruikt te laten ruilen door de gemeente met een gelijkwaardige huisvuilzak. De teruggenomen zakken kunnen intern worden gebruikt door de gemeentelijke diensten (bvb actie voor het zwerfvuil, Lennikse feesten, jaarmarkt) , die hierdoor geen nieuwe meer moeten kopen.

Over deze zaak maakte ik reeds een amendement ter gelegenheid van de stemming over het reglement voor het huisvuil. Ik stelde toen voor om ofwel de mensen hun geld terug te geven ofwel een gelijkwaardige zak terug te geven. Dit werd verworpen.

Evenwel kreeg ik uit verschillende hoeken de opmerking van wakkere burgers die vonden dat dit niet kon.

Omdat men bij de aankoop van huisvuilzakken niet zozeer een zak koopt / kocht , maar wel de dienstverlening om het afval op te halen en nadien te verwerken, willen we de inwoners die net milieubewust zijn en hierdoor niet veel afval genereren en bijgevolg eventueel huisvuilzakken over hebben, geen nadeel berokkenen.

In een studie gepubliceerd in een buurgemeente over de kosten van productie en verdeling van de zakken, de kostprijs van ophaling en verwerking versus de prijs, die de inwoners betalen kon men afleiden dat de financiële impact voor de gemeente ongeveer 230 euro is per 1.000 zakken die omgeruild zouden worden. Met andere woorden is dit ongeveer 0,25 cent per zak.

Hierbij wordt geen rekening met het feit dat de oude zakken vanaf 01.01.2022 verder gebruikt zullen worden in de interne werking (ik denk maar aan de acties rond het zwerfvuil, feestelijkheden enz.)

Gelet dus dat deze inruilactie nagenoeg geen impact heeft op het gemeentebudget en het wel mogelijk is in andere buurgemeenten om een oplossing voor dit probleem te vinden stel ik voor om het volgende aan te nemen :

Artikel 1:

De gemeenteraad gaat akkoord met het organiseren van een omruilactie. Inwoners van Lennik, die na 1 juli 2021 nog een oude huisvuilzak hebben, kunnen deze tot uiterlijk 31.12.2021 omruilen tegen eenzelfde aantal nieuwe vuilniszakken van dezelfde soort bij de dienst leefmilieu op het gemeentehuis.

Artikel 2:

Het college wordt gelast om dit voorstel zo vlug mogelijk uit te voeren en ter kennis te brengen van de Lennikse bevolking.

Graag hierover stemming aub.

Zie bijlage voor persartikel.

Met 9 stemmen voor (Geert De Cuyper, Erik O, Kristien Van Vaerenbergh, Christel O, Lien De Slagmeulder, Filip Rooselaers, Karel Van Belle, Viviane Tielemans, Peter Berckmans), 12 stemmen tegen (Koenraad Ameys, Irina De Knop, Johan Limbourg, Heidi Elpers, Hendrik Schoukens, Yves De Muylder, Karen De Waele, Jo Massaer, Isabelle Duerinckx, Chris De Moyter, An Lovato, Piet Vanthemsche) wordt dit agendapunt niet goedgekeurd.

15. EXTRA PUNT INGEDIEND DOOR RAADSLID GEERT DE CUYPER: VOETWEGEN: PLAATSEN VAN ZITBANKEN OP HET TRAJECT VAN HET WANDELKNOOPPUNTENNETWERK

Aanleiding:

Toelichting

Op initiatief van de Trage Wegencommissie werd in de bestuursperiode 2007-2012 in Lennik een wandelknooppunten-netwerk uitgewerkt over een lengte van ca 50 km. Dit netwerk kreeg nadien navolging in de gemeenten Gooik en Roosdaal en werd vervolgens in coördinatie met het Regionaal Landschap Zennevallei uitgebreid over het Pajottenland (300 km). Het werd nadien overgenomen door Toerisme Vlaanderen.

De Coronaperiode heeft mee gebracht dat er opnieuw veel gewandeld wordt, ook en vnl. langs dit netwerk.

Wandelaars delen ons echter mede dat er zo weinig zitbanken staan langs dit traject (soms geplaatst door aangelande eigenaars: zie foto in bijlage). Slechts op enkele plaatsen kunnen de wandelaars een rustpauze inlassen.

Het is dan ook aangewezen in overleg met plaatselijke wandelverenigingen (o.a. de Lennikse Windheren, Streekgidsen Pajottenland en Zennevallei, leden van de Trage Wegencommissie, milieudienst en dienst RO van de gemeente Lennik) op dit traject verscheidene zitbanken te plaatsen. Aan de plaatselijke erkende verenigingen (cultuur, sport, jeugd) kan gevraagd worden een bank (mede) te sponsoren en deze te personaliseren (naam van de vereniging + toevoeging van een tekst + logo + datum + ...).

Beslissing:

Art.1:

Op het traject van het Wandelknooppuntenwerk worden rustbanken geplaatst.

Art.2:

De locaties van deze rustbanken gebeurt in overleg met de Wandelgroep De Lennikse Windheren, Streekgidsen Pajottenland en Zennevlei, de leden van de Trage Wegencommissie, de diensten Milieu en R.O. van de gemeente Lennik.

Art.3:

Plaatselijke erkende verenigingen (cultuur, sport en jeugd) hebben de mogelijkheid deze rustbanken (mede) te sponsoren en te personaliseren (naam van de vereniging, logo, toevoeging van een tekst, datum, ..)

Zie foto van zitbank in bijlage.

Met 9 stemmen voor (Geert De Cuyper, Erik O, Kristien Van Vaerenbergh, Christel O, Lien De Slagmeulder, Filip Rooselaers, Karel Van Belle, Viviane Tielemans, Peter Berckmans), 12 stemmen tegen (Koenraad Ameys, Irina De Knop, Johan Limbourg, Heidi Elpers, Hendrik Schoukens, Yves De Muylder, Karen De Waele, Jo Massaer, Isabelle Duerinckx, Chris De Moyter, An Lovato, Piet Vanthemsche) wordt dit agendapunt niet goedgekeurd.

**16. EXTRA PUNT INGEDIEND DOOR RAADSLEDEN GEERT DE CUYPER & CHRISTEL O:
WEEK VAN DE BIJ : ACTIES OM LENNIK BIJENVRIENDELIJKEER TE MAKEN**

Aanleiding:

Toelichting

Sinds 2015 organiseert het Departement Omgeving van een Vlaamse Gemeenschap, samen met de Vereniging voor Openbaar Groen, een wedstrijd tussen de Vlaamse gemeenten voor de meest bijenvriendelijkste gemeente. Achtereenvolgens waren de laureaten Knokke-Heist, Beveren, Beernem, Genk, Hasselt en Brugge.

Weliswaar zijn de meeste onder hen grotere steden of gemeenten doch Beernem telt slechts een 15 500 inwoners.

Daarenboven doen ook kleine gemeenten zeer lovenswaardige bijvriendelijke inspanningen om een voortrekkersrol te spelen, nl. de vlindertuin Pepingen (4 500 inwoners).

Reeds op de gemeenteraad van 25 november 2013 hadden gemeenteraadsleden Christel O en Bruno MOENS (N-VA – LENNIK ²) omtrent dit onderwerp enkele gedetailleerde voorstellen ingediend (bijlage 1) voor ' Een bijenvriendelijk beleid in Lennik ': o.m.:

- Bijenvriendelijke bloemen voorrang geven bij zaai- en plantacties
- Zoeken van geschikte locaties voor het plaatsen van bijenhôtels
- In overweging nemen van het plaatsen van bijenhallen in de voorschriften van een RUP om een uitsluiting van bijenhallen te vermijden
- Opzetten van een communicatiecampagne rondom een gemeentelijk bijenvriendelijk beleid

De toenmalige Open VLD-CD&V-meerderheid heeft indertijd dit voorstel niet goedgekeurd, doch naar de Griekse kalender gestuurd alles op de lange baan geschoven

Met de intrede van GROEN! in de gemeenteraad waren de verwachtingen – bij sommigen toch - hoog gespannen....

Vorig jaar liep de campagne rond een Bijenvriendelijke gemeente van 30 mei tot 7 juni 2020.

En inderdaad op het ogenblik dat de Week reeds gestart was, werd halsoverkop in 7 Lennikse handelszaken zakjes bloemenzaad gelegd (geschonken door de Provincie Vlaams-Brabant) en startte schepen H. Schoukens (Groen !) via facebook en de pers een individuele campagne waarbij – volgens hem – Lennik het goede voorbeeld geeft met het in het oog springende acties als een aangepast maaibeheer en het zaaien van bloemenweides op diverse publieke locaties. Er werden zelfs toekomstplannen voorgesteld volgens een ' participatief model ' (bijlage 2).

Veel tekst veelbelovende acties waarvan er zeer vele jaren voordien reeds een gedeelte werd opgestart en uitgevoerd.

De acties rond een ' bijenvriendelijk maaibeheer op openbare domeinen ' deed toch de wenkbrauwen van menige Lennikenaar fronsen. Veel droog gras, geen bloemen, Bij particulieren ging het er – mits van kleine inspanningen - anders aan toe (bijlage 4).

Dit jaar loopt de " Week van de bij " van 30 mei tot 6 juni 2021.

Recentelijk werden er blijkbaar opnieuw bij de Provincie Vlaams-Brabant bloemenzaadjes besteld, doch voor het overige werden er nog geen initiatieven aangekondigd. Dit kan ook moeilijk vermits de huidige meerderheid al de adviesraden – die vroeger ter zake eigen initiatieven namen - heeft afgeschaft/opgedoekt en pas na 830 dagen enkel 2 nieuwe oprichten rond de thema's Mens en Vrije Tijd.

De advies- en schrijfgroep rond het thema Omgeving (die huidige bijenactie vorm zou kunnen geven) wordt nog steeds niet opgericht

Onze fractie N-VA – LENNIK KWADRAAT ziet zich dan ook genoodzaakt opnieuw aan de 'alarmbel' te trekken en dient hierbij volgend voorstel in:

Beslissing:

Art.1: de gemeente Lennik schrijft in voor de wedstrijd 'Bijenvriendelijkste gemeente 2021' en dit voor 20 april 2021.

Art.2: de gemeente Lennik doet (grote) inspanningen om op diverse plaatsen op het gemeentelijk openbaar domein (pleinen, weiden, bermen, kleine landschapselementen, kerkhoven, ...) of op restpercelen van de Kerkfabrieken bijenvriendelijke inheemse bomen, planten, struiken en kruiden ' te planten én bloemenmengsels te zaaien, zoals:

- tamme kastanje, vuilboom, veldesdoorn, wilg, linde, lijsterbes, honingboom,
- meidoorn, hulst, sporkehout, hazelaar, sneeuwbes, gele kornoelje,
- phacelia, klaversoorten, ...
- bramen, frambozen, ...
- groenten(waardplanten): wortel, venkel, dille, peterselie, ...
- kerrie, munt, rozemarijn, tijm, lavendel, bieslook, marjolein, ...
- bloemenmengsels (bolderik, komkommerkruid, korenbloemen, wilde chicorei, bermooievaarsbek, wilde margriet, avondkoekoeksbloem, ...)
-

Art.3: in samenwerking met de Lennikse scholen worden op de campussen acties rond 'schoolvergroening' opgestart en worden bijen- en insectenhôtels geplaatst.

Art.4: op de site van WCD Den Bleek wordt opnieuw – in samenwerking met de bewoners aldaar – een volkstuin aangelegd met aanplant van o.m. de bovenvermelde soorten (vrucht)struiken, kruiden en groenten

Art.5: in de palen op het Wandelknooppuntennetwerk worden gaatjes geboord voor de solitaire bijen (bijlage 5)

Art.6: er worden opnieuw samenkomsten belegd met o.m. de leden van de afgeschafte/opgedoekte Milieuraad en Trage Wegencommissie om – in samenwerking met de gemeentelijke Milieudienst - de bovenvermelde acties te bespreken, aan te vullen, te evalueren, uit te breiden,

Met 9 stemmen voor (Geert De Cuyper, Erik O, Kristien Van Vaerenbergh, Christel O, Lien De Slagmeulder, Filip Rooselaers, Karel Van Belle, Viviane Tielemans, Peter Berckmans), 12 stemmen tegen (Koenraad Ameys, Irina De Knop, Johan Limbourg, Heidi Elpers, Hendrik Schoukens, Yves De Muylder, Karen De Waele, Jo Massaer, Isabelle Duerinckx, Chris De Moyter, An Lovato, Piet Vanthemsche) wordt dit agendapunt niet goedgekeurd.

17. EXTRA PUNT INGEDIEND DOOR RAADSLEDEN GEERT DE CUYPER & VIVIANE TIELEMANS: COUDENBORRE – OPRUIMING EN HERSTEL SITE, HERSTEL BRON

Aanleiding:

Toelichting

De Coudenborre in de Zwartenbroekstraat staat op gemeentelijk domein.

De tekst van een bord maakt dit eveneens duidelijk: COUDENBORRE: GEMEENTELIJKE EIGENDOM VAN OPENBAAR NUT – WASSEN VAN AUO'S STRENG VERBODEN.

Deze bron werd indertijd veel gebruikt door inwoners, ook de Brandweer kwam daar vroeger langs om hun citernes te vullen.

De bron draagt het opschrift ` Nil Time `.

Over de betekenis ervan zijn de meningen verdeeld:

- No time: geen tijd
- Nil timeo: vrees niets
- De plaats is de moeite waard om er meer te doen doch om er geen tijd door te brengen

Sinds de jaren '80 hebben Lennikenaren het gemeentebestuur ertoe aangezet om de site aldaar te restaureren. Indertijd gebeurde deze herstelling door de Zwartenbroekvrienden met materialen geleverd door de gemeente.

Doch ook nadien werd het onderhoud van deze bron en de site niet steeds opgevolgd.

Op de gemeenteraad van 26 oktober 2015 bracht gemeenteraadslid Gun Mignon (N-VA – LENNIK²) dit opnieuw ter sprake. Ten gevolge hiervan werd de site opgeruimd, doch de bron liep niet. Het bleek dat een aangelande eigenaar na uitvoering van werkzaamheden, het bronwater afleidde naar zijn eigendom voor de werking van zijn warmtepomp.

Tijdens de erop volgende periode heeft de intussen ' opgedoekte ' Erfgoeddeelraad sinds mei 2013 bij het gemeentebestuur er herhaalde malen op aangedrongen om de intussen overleden eigenaar aan te manen geen bronwater meer af te leiden naar zijn eigendom, doch tevergeefs.

Ook tijdens voorbije gemeenteraden heeft gemeenteraadslid Viviane Tielemans (N-VA – LENNIK²) regelmatig aangedrongen op het herstel en functioneren van de bron.

Na het overlijden van de voormalige eigenaar liep het water vanaf de herfst 2020 ' plotseling ' opnieuw uit de bron.

Recentelijk werd de woning verkocht.

Uit een recent plaatsbezoek blijkt dat de bron opnieuw niet meer loopt en dat er nog steeds een (aftap)leiding in de verzamelput van het bronwater ligt.

Men kan zich eveneens afvragen waarom het linkse gedeelte één trede hoger ligt dan het rechtse gedeelte (heeft de voorgaande gebuur dat indertijd volledig opgebroken om zijn put te graven en vervolgens de kasseistenen slecht hersteld aangezien ze opnieuw zijn losgekomen ?)

Het staat echter vast dat de locatie:

- eigendom is van de gemeente
- van openbaar nut is

Vragen:

1. Welke rechten heeft de eigenaar van een stuk grond : kan hij optreden wanneer op zijn eigendom een wederrechtelijke daad wordt verricht(art.544 BW) ?
2. Wat is het bijkomend gevolg wanneer een gemeentelijke eigendom tevens ' van openbaar ' nut is ?
3. Waarom bevindt de socarexdarm, die mogelijkwerwijze nog steeds het bronwater naar de privéwoning leidt, zich nog steeds in de verzamelput (gelegen op gemeentelijke eigendom) en waarom werd deze nog niet verwijderd of onbruikbaar gemaakt ?

Beslissing

Art.1: de gemeentediensten gaan zeer dringend over tot het herstel en opkuis van de site rond de Coudenborre.

Art.2: de gemeentediensten verwijderen of gaan over tot buiten dienststelling van de (aftap)leiding (socarexdarm) in de verzamelput van het bronwater en brengen de nieuwe eigenaars hiervan op de hoogte.

Zie foto's in bijlage

Schepen Hendrik Schoukens beantwoordt de vragen als volgt:

Ik ben vorig jaar ter plekke geweest. Er is een project goedgekeurd bij leader plus namelijk het project 'herbronnen'. De gemeente bepaalt hier de agenda niet dus het is niet de gemeente die gewacht heeft. Het project gaat over herbronnen in het Pajottenland en wij ondersteunen dit mee en we hebben een aantal voorstellen gedaan naar locaties waaronder de bron aan Zwartenbroeck. Toen is het regionaal landschap aan de slag gegaan maar men heeft gewacht met de start van het project omdat er ook een project liep bij de Provincie inzake landschapssubsidies en daar heeft het regionaal landschap op gewacht. De start vergadering zal in de loop van april plaatsvinden.

Uit voorgaande uit de raad blijkt dat wij de bezorgdheden wel degelijk meenemen. De bepaling uit de huurovereenkomst toont aan dat wij niet langer tolereren dat er water zal afgetapt worden. Het is een raadsel waarom de bron niet loopt binnen de menselijke constructie. Men insinueert dat dit het gevolg zou zijn van die darm dat daar geplaatst is door de voormalige eigenaar. Maar is dit effectief zo? De administratie zoekt dit ten gronde aan. In elk geval gaan we de komende jaren grondig aan de slag met deze locatie zoals eerder al aangekondigd om daar een mooi plekje van te maken.

De huurovereenkomst beslaat maar een beperkt deeltje van de weide want we hebben, in tegenstelling tot vroeger, de kans aangegrepen om de huur van een groot gedeelte af te krijgen zodat we als gemeente de kans krijgen om in het kader van het leaderproject een mooi verhaal rond te breien. Dit zal er niet meteen zijn, dit is een proces dat opgestart is en waar we verder mee aan de slag gaan. Deze actie kadert binnen ons meerjarig beleidsplan waar we aandacht besteden aan buurnatuur.

Eerder in de gemeenteraad kondigde ik aan dat de darm deze week door de technische dienst werd verwijderd.

De bron werd vorig jaar opgeknapt maar ligt er ondertussen weer wat minder goed bij en zullen dit opnieuw opknappen. Als burgers dit doorgeven, nemen wij deze meldingen dit op.

Met 9 stemmen voor (Geert De Cuyper, Erik O, Kristien Van Vaerenbergh, Christel O, Lien De Slagmeulder, Filip Rooselaers, Karel Van Belle, Viviane Tielemans, Peter Berckmans), 12 stemmen tegen (Koenraad Ameys, Irina De Knop, Johan Limbourg, Heidi Elpers, Hendrik Schoukens, Yves De Muylder, Karen De Waele, Jo Massaer, Isabelle Duerinckx, Chris De Moyter, An Lovato, Piet Vanthemsche) wordt dit agendapunt niet goedgekeurd.

18. EXTRA PUNT INGEDIEND DOOR RAADSLID KRISTIEN VAN VAERENBERGH: VRAAG – RONDHANGENDE JONGEREN – MARKT LENNIK

Aanleiding:

Motivering:

Aan de bushalte op de Markt troepen na schooltijd geregeld groepjes jongeren samen voor de uitstalramen van de winkels.

Passanten klagen hier over, maar ook de handelaars klagen hierover. Recent was er een incident waarbij met voetzoekers gegooid werd en af en toe is er duw- en trekwerk en zelfs een vechtpartij.

Onze fractie heeft dit probleem met rondhangende jongeren voorheen al verschillende keren aangekaart.

Uit de pers vernemen we dat de politie met de jongeren in dialoog gaat en hen tracht er zich van bewust te maken dat ze klanten en voorbijgangers hinderen. Er zou een bemiddeling opgestart zijn.

Vraag:

- Wat is het resultaat van de bemiddeling?

- Werden de ouders van deze jongeren gecontacteerd?

- In deze gemeenteraad stemden wij enige tijd geleden een aanpassing van het GAS-reglement waardoor zelfs jongeren vanaf 14 j een gassanctie kunnen krijgen. Dit kan bestaan uit een boete of taakstraf.

Werden er sinds de aanpassing van dit reglement al dergelijke sancties opgelegd aan jongeren vanaf 14 jaar, en gebeurde dit n.a.v. bovenvermelde situatie? Werden er naar aanleiding van andere incidenten al dergelijke sancties opgelegd?

- Daarenboven gelden momenteel coronamaatregelen. Op het ogenblik bovenvermeld incident verscheen in de pers gold nog een samenscholingsverbod van meer dan 4 personen. Welke gevolgen werden hier aan gegeven?

De burgemeester Irina De knop beantwoordt de vragen als volgt:

Vooreerst wat context: de rondhangende jongeren zijn meestal leerlingen van school in het centrum en die wachten op de bus om huiswaarts te keren na school. De definitie "hangjongeren" is hier niet echt van toepassing, de definitie "samenschooling" evenmin. De jongeren zorgen soms voor overlast in Lennik centrum, maar dit is meestal van korte duur en wordt door omwoners soms uitvergroot. Met overlast wordt dan bedoeld: lawaai maken, vechtpartijtjes ensceneren, afval laten rondslingeren, ...

De aanwezigheid van jongeren kan voor een korte periode als vorm van overlast of dreiging worden gezien. Het gaat enkel over minderjarigen die op hun bus wachten en soms wat puberale zaken uitvoeren.

We hebben werk gemaakt van herinrichting van de markt met extra schuilhuisjes en extra banken zodat de jongeren hier terecht kunnen en een andere en meer volwaardige plek te geven dan de ingangen van de winkels. We hebben hiervoor input gekregen van de handelaars, school en politie.

Wat is het resultaat van de bemiddeling?

Er is - indien nodig en tot nu een tweetal keren dit jaar - overleg tussen de Directie Operaties van de politie en de directie van de school, voor wederzijdse info-uitwisseling. Van september 2020 tot nu zijn er zeven politie-interventies gevraagd in Lennik centrum, gerelateerd met aangehaalde problematiek. Er werd drie keer een klassiek proces-verbaal opgesteld (geen GAS-PV dus), één voor slagen en verwondingen (een "echte" vechtpartij tussen jongeren), één voor opzettelijke vernielingen aan een winkel deur en één voor bezit van een pepperspray door een minderjarige op een bus. In die gevallen een PV en geen GAS-boete gezien dit strafrechtelijke feiten betreffen.

Politieploegen van de Interventiedienst (op politievoertuig in uniform en op anoniem voertuig in burger of in uniform), wijkpolitie (politievoertuig in uniform) en lokale recherche (anoniem voertuig in burger) doen er regelmatig toezicht en indien nodig controle, in de ochtend en avondspits (voor en na de lessen).

Er zijn plannen om een in het verleden (drietal jaren geleden) gevoerd project door de intergemeentelijke preventiedienst, de politie, het SIGO, terug op te nemen. In dit project werden er met de jongeren gesprekken gevoerd in de klassen, met schooldirectie en wijkpolitie. Bedoeling was/is om jongeren te wijzen op veroorzaakte overlast, gepast/ongepast gedrag, jongeren te sensibiliseren om hun gedrag aan te passen, de aanspreekbaarheid jongeren-politie te verbeteren

Dit staat echter "on hold" gelet op corona.

Ik heb met de korpschef afgesproken om dit overleg opnieuw bijeen te roepen.

Werden de ouders van deze jongeren gecontacteerd?

De ouders van jongeren waarvan is vastgesteld door de school dat ze niet onmiddellijk de bus nemen en wat blijven rondhangen zijn aangesproken door de schooldirectie. Leerkrachten houden immers toezicht op de Markt bij einde van de schooluren. De

bemiddeling waarnaar in het artikel naar verwezen wordt, is de bemiddeling die ter plaatse werd opgenomen door de agenten.

In deze gemeenteraad stemden wij enige tijd geleden een aanpassing van het GAS-reglement waardoor zelfs jongeren vanaf 14 j een gassanctie kunnen krijgen. Dit kan bestaan uit een boete of taakstraf. Werden er sinds de aanpassing van dit reglement al dergelijke sancties opgelegd aan jongeren vanaf 14 jaar, en gebeurde dit nav. bovenvermelde situatie?

Negatief. Geen GAS-PV's, drietal klassieke PV's.

Werden er naar aanleiding van andere incidenten al dergelijke sancties opgelegd?

Nee.

Daarenboven gelden momenteel coronamaatregelen. Op het ogenblik bovenvermeld incident verscheen in de pers gold nog een samenscholingsverbod van meer dan 4 personen. Welke gevolgen werden hier aan gegeven?

De politieploegen houden toezicht op o.m. ook het samenscholingsverbod aan de bushaltes en dit op een meer intensieve manier. We hebben drie extra agenten aangeworven die toezicht doen op deze inbreuken. Jongeren werden er al aangemaand meer afstand te houden, maar flagrante schendingen van het samenscholingsverbod zijn er nog niet vastgesteld. We zetten volop in op onze markt omdat dit een hotspot is.

Ik wil deze problematiek niet minimaliseren maar ook niet maximaliseren. Met dit antwoord wil ik het in de juiste context plaatsen. We werken er volop aan en de politie is voldoende aanwezig in het straatbeeld.

19. EXTRA PUNT INGEDIEND DOOR RAADSLID LIEN DE SLAGMEULDER: VOORSTEL – STEMMING – TAALPUNT BIB

Aanleiding:

Motivering:

Voorstel taalpunt Nederlands

Het Taalpunt is een plaats in de bibliotheek met materiaal voor anderstalige volwassenen, voor leerkrachten en iedereen die een anderstalige helpt om Nederlands te leren.

Het Taalpunt helpt personen om Nederlands te leren of te verbeteren. Daarnaast is het een manier om de bibliotheek laagdrempeliger te maken voor anderstalige gezinnen.

In het Taalpunt vind je boeken en cd-roms om Nederlands te leren, grammatica- en spellingsboeken, woordenboeken, luisterboeken, Nederlands gesproken films op dvd, leesboeken in eenvoudige taal, krant in eenvoudige taal en informatieve boeken over de samenleving in Vlaanderen.

Je kan al in 42 Vlaams-Brabantse gemeenten een taalpunt Nederlands vinden. Bijvoorbeeld in Roosdaal, Gooik, Ternat, Dilbeek, Sint-Pieters-Leeuw en Halle. In Lennik is er nog geen taalpunt Nederlands in de bibliotheek.

Voorstel tot beslissing

Artikel 1 en enig artikel :

- De gemeente gaat over tot de inrichting van een taalpunt Nederlands in de bibliotheek.

Met 9 stemmen voor (Geert De Cuyper, Erik O, Kristien Van Vaerenbergh, Christel O, Lien De Slagmeulder, Filip Rooselaers, Karel Van Belle, Viviane Tielemans, Peter Berckmans), 12 stemmen tegen (Koenraad Ameys, Irina De Knop, Johan Limbourg, Heidi Elpers, Hendrik Schoukens, Yves De Muylder, Karen De Waele, Jo Massaer, Isabelle Duerinckx, Chris De Moyter, An Lovato, Piet Vanthemsche) wordt dit agendapunt niet goedgekeurd.

20. EXTRA PUNT INGEDIEND DOOR RAADSLID LIEN DE SLAGMEULDER: VRAAG OVER SUBSIDIES VOOR FIETSINFRASTRUCTUUR

Aanleiding:

Sinds de coronacrisis zijn Vlamingen versneld overgestapt naar de fiets. Goed voor het klimaat, voor de gezondheid en ook voor de economie.

Daarom wil de Vlaamse Regering bijkomend investeren in fietsinfrastructuur. Per 2 euro die een lokaal bestuur investeert in fietsinfrastructuur, legt Vlaanderen 1 euro bij.

Het totaalbedrag werd verdeeld op basis van het inwonersaantal. Lennik komt in aanmerking voor €205 818,46.

Zowel de aanleg van nieuwe fietsinfrastructuur als het structureel onderhoud van of ingrijpende verbeteringen in bestaande infrastructuur kan in aanmerking komen.

Vraag

Heeft de gemeenten al projecten uitgewerkt teneinde gebruik te kunnen maken van deze subsidie? Zo ja, welke zijn dit?

Schepen Yves De Muylder beantwoordt de vragen als volgt:

Wij proberen zoveel mogelijk op elke subsidiemogelijkheid in te tekenen. We hebben al heel wat subsidies m.b.t. mobiliteit verkregen (vb. veilige schoolomgeving en ook aanleg fietsinfrastructuur Frans Van Der Steenstraat, Negenbunder en Schapenstraat).

We kunnen projecten indienen die starten van april 2021 tot september 2022. We hebben een paar acties staan in het mobiliteitsplan die hier zullen kunnen inpassen. We kunnen deze subsidie nuttig gebruiken in het project van Gustaaf Van Der Steenstraat. Het afdelingshoofd openbare werken en de mobiliteitsambtenaar zijn aangeworven dus de projecten binnen de meerjarenplanning kunnen nu in een versnelling opgenomen worden.

21. EXTRA PUNT INGEDIEND DOOR RAADSLID PETER BERCKMANS: SITE SPORTHAL JO BAETENS: STAND VAN ZAKEN

Aanleiding:

Motivering

Onze fractie vroeg op de gemeenteraad van 21 november 2019 om een maandelijkse update te krijgen van enkele grote projecten in de gemeente. Menig Lennikenaar is hierin geïnteresseerd en/of betrokken partij. De impact hiervan op de inwoners is dan ook niet miniem. Dit voorstel werd door de meerderheid niet weerhouden, met als voornaamste reden de administratie niet extra te willen belasten.

Ons initiatief toendertijd was misschien iets te ambitieus of te uitgebreid (bv. maandelijkse update). Doch, met alle respect voor de administratie, ze blijft gerechtvaardigd. En realiteit, getuige de vragen van vele burgers, waaronder mezelf.

Als men de burgers wil betrekken bij het bestuur, dan is het niet meer dan normaal deze ook degelijk te blijven informeren, nadat deze of gene beslissing is genomen, zeker en vooral in grote projecten – lees: investeringen.

Mijn agendapunt nu gaat echter specifiek over de verbouwingswerken aan cafetaria en feestzaal op de site van de sporthal Jo Baetens. Velen, waaronder ikzelf, zitten met grote honger te wachten op de finalisatie van deze werken.

Volgens mijn informatie was het eind van de werken voorzien in het 'voorjaar 2021'.

Ik heb reeds aangegeven de huidige 'sport- en ontspanning'-infrastructuur zeker verouderd of afwezig is.

Dit komt de uitstraling van de gemeente Lennik niet ten goede.

De huidige informatie op de website van de gemeente maakt ons niet veel wijzer, en lijkt ons eerder iets van maanden/jaren terug!

(zie afbeelding website in bijlage)

Zonder in detail te treden daarom graag antwoord op volgende, specifieke vragen:

1. Wanneer wordt de einddatum van de werken voorzien en is dit volgens plan. Zo neen, wat is of zijn de redenen van vertraging?
2. Ter opfrissing, wat zijn de initiële , gebudgeteerde kosten voor deze renovatie ? Is er hier ook een tussentijdse budgetopvolging ? Zo ja, graag bijkomende informatie hierover.
3. Wat met de uitbating van de cafetaria/feestzaal. Is er een procedure? Wat zijn de voorwaarden? Is dit al opgestart? Eigenlijk te veel vragen hier.
4. Vanaf welke datum kunnen de verenigingen beschikken over de feestzaal om hun eetfestijnen te organiseren ? Eetfestijnen zijn zeer belangrijk voor de kas van een vereniging en heeft een serieuze invloed op de werking van een vereniging . Vanaf wanneer kunnen de verenigingen hun aanvraag tot huur indienen voor die eetfestijnen ? Worden de vroegere datums waarop de eetfestijnen doorgaan gerespecteerd of is het wie eerst vraagt eerst maalt ?
5. Hoe ziet men de verdere uitbouw van de gehele site in de nabije toekomst? Of wordt er nagedacht om, zoals in andere gemeenten een 'tijdelijke stop' in dergelijke investeringen in te voeren, ten gevolge van de coronapandemie?
6. Tot slot herhaal ik de vraag of men nog steeds de nood niet inziet om vanuit het gemeentebestuur, de burger over dergelijke projecten regelmatig en correct te informeren

Schepen Johan Limbourg beantwoordt de vragen als volgt:

1. Wanneer wordt de einddatum van de werken voorzien en is dit volgens plan. Zo neen, wat is of zijn de redenen van vertraging?

De werken zijn gestart midden november. De oorspronkelijke uitvoeringstermijn bedroeg 200 werkdagen maar er zijn vertragingen in deze planning omwille van :

- bijkomende asbestverwijdering en ontbrekende tracimat sloopopvolgingsplan
- herberekening staalstructuur en besteltermijn voor bijkomend staal
- Covid lockdown en quarantaine periodes voor arbeiders

De oplevering van het gebouw staat nu gepland midden april. Hierna dienen nog de werken die niet waren inbegrepen in de algemene aanneming te worden uitgevoerd zijnde

- installatie keuken en koelcellen : begin mei
- vast meubilair (togen, vestiare en onthaal) : mei
- buitenaanleg : mei

2. Ter opfrissing, wat zijn de initiële, gebudgeteerde kosten voor deze renovatie ? Is er hier ook een tussentijdse budgetopvolging ? Zo ja, graag bijkomende informatie hierover.

Het budget was oorspronkelijk 2.130.000 €, wat bij de budgetwijziging werd aangepast naar 2.202.000 €.

- De hoofdaanneming is gegund aan 1.608.000 €
- Tot op heden is er voor 92.000 € aan meerwerken goedgekeurd, voornamelijk voor de extra staalstructuur en de brandwerendheid van de plafonds.
- De inrichting van de keuken en het vast meubilair was gebudgeteerd op 165.000 € en is gegund voor 149.000 €.
- Erelonen en projectkosten zullen 273.000 € bedragen, klevende kosten zoals aansluitingen, asbestinventaris en andere zijn geraamd op 14.000 €
- Werken in eigen beheer, zoals buitenaanleg, aankoop los meubilair en andere is geraamd op 73.000 €

3. Wat met de uitbating van de cafetaria/feestzaal. Is er een procedure? Wat zijn de voorwaarden? Is dit al opgestart? Eigenlijk te veel vragen hier.

De concessievoorwaarden zijn uitgeschreven en valt ter beslissing van het college van burgemeester en schepenen omdat de termijn hier bepaald werd op 4 jaar met verlenging van nog eens 4 jaar. De concessievoorwaarden zijn goedgekeurd en zullen gepubliceerd worden op verschillende kanalen. Verschillende mensen hebben al hun interesse kenbaar gemaakt.

4. Vanaf welke datum kunnen de verenigingen beschikken over de feestzaal om hun eetfestijnen te organiseren ? Eetfestijnen zijn zeer belangrijk voor de kas van een vereniging en heeft een serieuze invloed op de werking van een vereniging.

Vanaf wanneer kunnen de verenigingen hun aanvraag tot huur indienen voor die eetfestijnen ? Worden de vroegere datums waarop de eetfestijnen doorgaan gerespecteerd of is het wie eerst vraagt eerst maalt ?

We nemen een ruimschootse marge en hebben bepaald dat we vanaf september 2021 starten met het huren van de zaal. Er zijn bijna toch geen eetfestijnen in de zomermaanden. Er zijn al een aantal verenigingen die data wouden vastleggen en dat hebben wij in onze planning opgenomen.

5. Hoe ziet men de verdere uitbouw van de gehele site in de nabije toekomst? Of wordt er nagedacht om, zoals in andere gemeenten een 'tijdelijke stop' in dergelijke investeringen in te voeren, ten gevolge van de coronapandemie ?

Er zijn nog beperkte opfrissingswerken gepland aan de sporthal (vlakdak, luifel en luchtgroep) in het komende jaar, verder staan er géén investeringen op deze site gepland binnen het MJP. De opfrissing van de sporthal staat gepland namelijk opfrissing buitenmuren en ook het vernieuwen van de sportvloer staat gepland in het budget.

We kunnen niet maandelijks een verslag uitbrengen naar de burgers. Via dit forum, namelijk de gemeenteraad, kan dit gecommuniceerd worden. De planning staat in het meerjarig beleidsplan. Op het moment dat de werken gefinaliseerd zullen zijn, zullen we via verschillende kanalen communiceren.

De voorzitter sluit de vergadering om 00.22 uur.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens de gemeenteraad,

De algemeen directeur,
Anaïs Nies

De voorzitter,
Koenraad Ameys
