



Bijeenroeping van de gemeenteraad

Geachte,

De voorzitter heeft de eer u uit te nodigen tot het bijwonen van de zitting van de gemeenteraad op woensdag 17 december 2025, om 20 uur.

**Deze zitting gaat fysiek door in de Raadzaal Dekenij van het OCMW,
Deken Verbesseltstraat 9, 1750 LENNIK.**

AGENDA:

OPENBAAR

Algemeen

1. Goedkeuring van de notulen en het zittingsverslag van de vergadering van 26 november 2025
Overeenkomstig artikel 32 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, worden de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering goedgekeurd.
2. Secretariaat - Voorstel data gemeenteraden en raad voor maatschappelijk welzijn 2026
De gemeenteraad neemt kennis van het voorstel van de voorzitter op welke dagen de gemeenteraad en aansluitend de raad voor maatschappelijk welzijn samen komt om te vergaderen in 2026.

Secretariaat

3. Secretariaat - Actualisering van de uurtarieven en wijziging van de samenwerkingsovereenkomsten van onbepaalde duur tussen Haviland en de gemeente Lennik - Goedkeuring
De gemeenteraad keurt de actualisering van de uurtarieven van Haviland goed, zoals voorgesteld op de raad van bestuur dd. 13 oktober 2025. De nieuwe tarieven treden in werking op 1 januari 2026 en zijn van toepassing op alle nieuwe contracten die worden afgesloten en op de contracten van onbepaalde duur.

Ruimtelijke Ordening

4. Omgeving - Belastingsreglement met betrekking tot de afgifte administratieve stukken ikv omgevingsvergunning en aanverwante wetgeving - Goedkeuring
De gemeenteraad keurt het gemeentelijk retributiereglement op de behandeling van omgevingsvergunningsaanvragen en aanverwante wetgeving goed.

5. Omgeving - Beslissing zaak van de wegen ingevolge van een gedeeltelijke verplaatsing van een voetweg nr. 110 in een omgevingsaanvraag – Joseph Van Den Bosschestraat 84 - 2025/V10 - Goedkeuring
De gemeenteraad neemt een beslissing in een zaak van de wegen ingevolge van een gedeeltelijke verplaatsing van een voetweg nr. 110 in een omgevingsaanvraag OMV_2025073208.
6. Omgeving - Waarborgreglement omgevingsvergunningen - Goedkeuring
De gemeenteraad keurt dit reglement met waarborgen goed die gebruikt worden in kader van een omgevingsvergunning en gerelateerde wetgeving.

Financiën

7. Financiën – Aanpassing meerjarenplan 2020-2025 (Gemeente) - Vaststelling
De aanpassing van het meerjarenplan is opgemaakt volgens de aangepaste regels van de beleids- & beheerscyclus en bestaat uit de wijziging van de strategische nota, de aangepaste financiële nota, de aangepaste toelichting en de motivering van de wijzigingen. Het komt de gemeenteraad toe om haar deel van de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 vast te stellen.
8. Financiën - Meerjarenplan 2026-2031 (Gemeente) - Vaststelling
Het meerjarenplan 2026-2031 is opgemaakt volgens de aangepaste regels van de beleids- & beheerscyclus en bestaat uit de strategische nota, de financiële nota en de toelichting. Het komt de gemeenteraad toe om haar deel van het meerjarenplan 2026-2031 vast te stellen.
9. Financiën – Aanpassing meerjarenplan 2020-2025 (OCMW) – Goedkeuring
De aanpassing van het meerjarenplan is opgemaakt volgens de aangepaste regels van de beleids- & beheerscyclus. Het komt de gemeenteraad toe om het deel van het meerjarenplan 2020-2025 van de OCMW-raad goed te keuren. Door die goedkeuring wordt het beleidsrapport in zijn geheel definitief vastgesteld. De aanpassing van het meerjarenplan is opgemaakt volgens de aangepaste regels van de beleids- & beheerscyclus. Het komt de gemeenteraad toe om het deel van het meerjarenplan 2020-2025 van de OCMW-raad goed te keuren. Door die goedkeuring wordt het beleidsrapport in zijn geheel definitief vastgesteld.
10. Financiën – Meerjarenplan 2026-2031 (OCMW) – Goedkeuring
Het meerjarenplan 2026-2031 is opgemaakt volgens de aangepaste regels van de beleids- & beheerscyclus. Het komt de gemeenteraad toe om het deel van het meerjarenplan 2026-2031 van de OCMW-raad goed te keuren. Door die goedkeuring wordt het beleidsrapport in zijn geheel definitief vastgesteld.
11. Financiën - Gemeentebelasting - Aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting – Goedkeuring
De gemeenteraad keurt voor de aanslagjaren 2026-2031 de aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting goed
12. Financiën - Gemeentebelasting - Opcentiemen op de onroerende voorheffing - Goedkeuring
De gemeenteraad keurt voor de aanslagjaren 2026-2031 de belasting opcentiemen op de onroerende voorheffing goed.

13. Financiën - Belasting op de bank- en daarmee gelijkgestelde belastingen - Goedkeuring
De gemeenteraad keurt voor de aanslagjaren 2026-2031 de belasting op de bank- en daarmee gelijkgestelde instellingen goed.
14. Financiën - Belasting op bar en rendez-vous huizen - Goedkeuring
De gemeenteraad keurt voor de aanslagjaren 2026-2031 de belasting op bar en rendez-vous huizen goed.
15. Financiën - Belasting op nachtwinkels - Goedkeuring
De gemeenteraad keurt voor de aanslagjaren 2026-2031 de belasting op nachtwinkels goed.
16. Financiën - Belasting op reclame- of aanplakborden en wegwijzers - Goedkeuring
De gemeenteraad keurt voor de aanslagjaren 2026-2031 de belasting op reclame- of aanplakborden en wegwijzers goed.
17. Financiën - Belasting op de verspreiding van ongeadresseerd drukwerk en gelijkgestelde producten - Goedkeuring
De gemeenteraad keurt voor de aanslagjaren 2026-2031 de belasting op de verspreiding van ongeadresseerd drukwerk en gelijkgestelde producten goed.
18. Financiën - Lijst van de nominatieve subsidies - Goedkeuring
Overeenkomstig artikel 41, §2, 23° van het decreet over het lokaal bestuur is de gemeenteraad bevoegd voor het vaststellen van subsidiereglementen en het toekennen van nominatieve subsidies. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de bijgevoegde lijst met nominatieve subsidies voor het boekjaar 2026 goed te keuren.
19. Financiën - Delegatie overheidsopdrachten aan college van burgemeester en schepenen - Goedkeuring
Het decreet lokaal bestuur stelt in artikel 41, §2, 10°b, dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten wanneer de raad de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden voor die overheidsopdracht nominatief aan het college van burgemeester en schepenen heeft toevertrouwd. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de bijgevoegde lijst met overheidsopdrachten nominatief aan het college van burgemeester en schepenen te delegeren.

Personeel

20. Personeel - Arbeidsreglement voor gemeente en OCMW personeel - Goedkeuring
In kader van fietsleasing en een aantal aanpassingen van de wetgeving is het belangrijk enkele wijzigingen aan te brengen in het arbeidsreglement. Ingangsdatum van het nieuwe arbeidsreglement is 1 december 2025.
21. Personeel - Aanpassing rechtspositieregeling voor gemeente- en ocmw-personeel - Goedkeuring
De gemeenteraad keurt de aangepaste rechtspositieregeling voor het gemeente- en ocmw-personeel goed.

22. Personeel – Rechtspositieregeling voor jobstudenten en monitoren - Goedkeuring
De gemeenteraad keurt de rechtspositieregeling voor jobstudenten en monitoren goed.

Mobiliteit

23. Mobiliteit - Belastingreglement inzake de inname van het openbaar domein - goedkeuring
Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het belastingreglement voor inname openbaar domein voor het plaatsen van containers, kranen en hiermee identificeerbare voorwerpen goed te keuren.

Jeugd

24. Vrije Tijd - Politieverordening eindejaarsfuif - Goedkeuring
Op oudejaarsnacht organiseert de KLJ al jaar en dag een nieuwjaarsfuif. De fuif wordt georganiseerd in een tent, op de terreinen van KFC Lennik. In deze politieverordening wordt alles opgenomen om ervoor te zorgen dat alles op en rond de fuif zo vlot mogelijk verloopt zodat de openbare orde niet verstoord wordt tijdens deze nacht.

Burgerlijke stand & bevolking

25. Burgerzaken - Huwelijksplechtigheden - Reglement - goedkeuring
26. Burgerzaken – Belastingsreglement op het afleveren van administratieve stukken - Goedkeuring

Economie

27. Vrije Tijd - Retributiereglement op standplaatsen op markten, kermissen, rommelmarkten en boerenmarkten – Goedkeuring
Het huidige retributiereglement op standplaatsen op markten, kermissen, rommelmarkten en boerenmarkten loopt ten einde op 31 december 2025 en vraagt om een vernieuwing voor de nieuwe beleidsperiode 2026-2031.
28. Vrije Tijd - gemeentelijk reglement voor het plaatsen van terrassen, promotionele uitstallingen en dergelijke op openbaar en privaat domein - goedkeuring
Aanpassing van het gemeentelijk reglement voor het plaatsen van terrassen, promotionele uitstallingen en dergelijke op openbaar en privaat domein voor de beleidsperiode 2026-2031.

ICT

29. ICT - Informatieveiligheidsbeleid 2026 voor gemeente en OCMW Lennik - Goedkeuring
Het informatieveiligheidsbeleid, dat binnen een bestuur de instandhouding en de goede werking van de activiteiten beoogt, primair gericht op het voorkomen van schade, met het oog op de realisatie van de doelstellingen zoals vooropgesteld in haar missie, wordt ter goedkeuring voorgelegd. De raad keurt dit goed.

Duurzaam watergebruik, consumeren en afvalbeleid

30. Omgeving - Contantbelasting op het afleveren van restafval-, pmd- en gft-zakken - Goedkeuring

In het nieuwe belastingreglement voor de contantbelasting op het afleveren van PMD-, GFT- en restafvalzakken worden aangepaste prijzen opgenomen en wordt een jaarlijkse evaluatie van de prijzen de standaard werkwijze.

31. Omgeving - Retributiereglement op het weghalen van afvalstoffen gestort of achtergelaten op daartoe niet-geschikte plaatsen, tijdstippen of niet-reglementaire recipiënten - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt een belasting goed op het weghalen van afvalstoffen die achtergelaten of gestort worden, dit enkel op de werkelijke kosten.

Een boete of bestraffing opleggen voor het overtreden van de wetgeving moet gaan via de strafrechtelijke procedure, daarom wordt het bestaande reglement aangepast.

Patrimonium

32. Patrimonium - Verkoop van een onroerend goed - Kroonstraat 25 te 1750 Lennik - goedkeuring

De verkoop van het onroerend goed gelegen te Kroonstraat 25 te 1750 Lennik wordt goedgekeurd.

Gezin en kinderopvang

33. Welzijn - huis van het kind - engagementsverklaring

De goedkeuring van de samenwerking betreffende Huis van het Kind Pajottenland en Lokaal Loket Kinderopvang.

Landbouw

34. Omgeving - Subsidiereglement erosie, Agromilieu - en klimaatmaatregelen - Goedkeuring

De gemeenteraad van Lennik wenst het bestaande subsidiereglement erosie, agromilieu- en klimaatmaatregelen, goedgekeurd op 1 juli 2020, te actualiseren.

Participatie in andere verenigingen en organisaties

35. Intergemeentelijke Preventiedienst Gezondheid Pajottenland - Goedkeuring meerjarenplan, aanpassing statuten & budget 2026, kennisname actieplan 2026

De gemeenteraad keurt het budget 2026 van de Intergemeentelijke Preventiedienst Gezondheid Pajottenland goed.

De gemeenteraad neemt kennis van het actieplan 2026 van de Intergemeentelijke Preventiedienst Gezondheid Pajottenland, zoals bijgevoegd bij dit besluit.

De gemeenteraad keurt het meerjarenplan 2026-2031 van de Intergemeentelijke Preventiedienst Gezondheid Pajottenland, zoals bijgevoegd bij dit besluit goed.

De gemeenteraad keurt de aangepaste statuten van de Intergemeentelijke Preventiedienst Gezondheid Pajottenland, zoals bijgevoegd bij dit besluit goed.

Ruimtelijke ordening (vergunning en planning) en erfgoedbeleid

36. Omgeving - Reglement: registratie van en belasting op verwaarloosde woningen en gebouwen - Goedkeuring
De gemeenteraad van Lennik wenst een actualisatie van het bestaande reglement belasting op verwaarloosde woningen en gebouwen, oorspronkelijk goedgekeurd op 16 december 2020. Het gemeentebestuur wil hiermee de verwaarlozing van woningen en gebouwen op haar grondgebied voorkomen en te bestrijden om de verloedering van de leef- en woonomgeving tegen te gaan.
37. Omgeving - Belasting op de tweede verblijven - Goedkeuring
De gemeenteraad van Lennik keurt een actualisatie van het bestaande reglement belasting op de tweede verblijven goed.
38. Omgeving - Reglement: Registratie van en belasting op leegstaande woningen en gebouwen - Goedkeuring
De gemeenteraad van Lennik wenst een actualisatie van het bestaande reglement registratie leegstaande gebouwen en woningen, oorspronkelijk goedgekeurd op 16 december 2020. Daarmee kan de gemeenten het register van leegstaande woningen en gebouwen verder bijhouden.
39. Omgeving - Belasting- en retributiereglementen op klei- en leemontginning en op grondaanvullingen en/of grondophogingen – Goedkeuring
Aan de raad wordt een belastingreglement voorgelegd om voor elk dossier betreffende een klei- of leemontginning of voor elk dossier betreffende een grondaanvulling geen overeenkomst te moeten agenderen op de gemeenteraad. Het is aangeraden een belastingreglement te laten goedkeuren door de gemeenteraad om ook voor de dossiers die door de deputatie in beroep goedgekeurd worden de gebruikelijke tarieven te kunnen toepassen.
40. Omgeving - Belastingsreglement op de rioolaansluitingen (aansluitingstaks) - Goedkeuring
Hoewel de gemeente Lennik het beheer van het rioleringsnet heeft overgedragen aan een externe beheerder, blijft zij bevoegd om een belasting te heffen op rioolaansluitingen. Deze belasting dekt de administratieve en beleidsmatige kosten die de gemeente draagt in het kader van vergunningverlening, toezicht en ruimtelijke planning.
41. Omgeving - Belastingsreglement op grondaanvullingen en/of grondophogingen - Goedkeuring
Met dit reglement wordt een belasting geheven op het aanvoeren van grond of materialen voor grondaanvullingen en/of terreinophogingen binnen het grondgebied van de gemeente Lennik. De belasting is gericht op exploitanten en/of vergunninghouders van dergelijke werken, met uitzondering van woningbouw op kavels kleiner dan 20 are, waarvoor een vrijstelling geldt.



Lennik

Integrale veiligheid

42. Veiligheid - Politieverordening vuurwerk - Goedkeuring

Deze politieverordening legt een verbod op het bezit en gebruik van vuurwerk op tijdens de eindejaarsperiode op het grondgebied van de gemeente Lennik. Het verbod dient ter bescherming van de openbare veiligheid, gezondheid, leefkwaliteit en dierenwelzijn. De politieverordening vult het Algemeen Politiereglement PZ Pajottenland aan.

Hoogachtend,

[SIG01]

[SIG02]

Decreet Lokaal Bestuur

Artikel 26:

De gemeenteraad kan enkel beraadslagen of beslissen als de meerderheid van de zittinghebbende gemeenteraadsleden aanwezig is. De raad kan echter, als hij bijeengeroepen is zonder dat het vereiste aantal leden aanwezig is, na een tweede oproeping, ongeacht het aantal aanwezige leden, op geldige wijze beraadslagen of beslissen over de onderwerpen die voor de tweede maal op de agenda voorkomen. In die oproeping wordt vermeld dat het om een tweede oproeping gaat. In de tweede oproeping worden de bepalingen van dit artikel overgenomen.