

**UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE  
GEMEENTERAAD  
van woensdag 29 januari 2025**

- Aanwezig: Erik O, voorzitter  
Irina De Knop, aangewezen burgemeester  
Geert De Cuyper, Johan Limbourg, Heidi Elpers, Isabelle Duerinckx, schepenen  
Yves De Muylder, Kristien Van Vaerenbergh, Christel O, Lien De Slagmeulder, Jo Massaer, Karen De Waele, Karel Van Belle, Stefaan Jans, Ine Vandenberghen, Marie Vetsuppens, Dirk De Smedt, Freddy Van Malderen, Christel Van der Perre, Cindy De Greef, raadsleden  
Anaïs Nies, algemeen directeur
- Verontschuldigd: Filip Rooselaers, raadslid
- Afwezig: /

**Erediensten - Kerkfabriek Sint-Martinus Lennik – Solidaire borgstelling investeringskrediet voor de restauratie fase 6 Interieur - Goedkeuring**

***Aanleiding:***

Restauratie Fase 6 Interieur van de Sint-Martinus kerk te Lennik is afgerond. In 2023 sloot de kerkfabriek Sint-Martinus een overbruggingskrediet af voor de duur van de werken ten belope van 250.000 euro waarvoor de gemeente Lennik borg tekende op 20/12/23. Gezien de genoemde borgstelling gekoppeld aan het overbruggingskrediet afliep op 31/12/2024, wordt deze omgezet naar een nieuwe solidaire borgstelling voor een krediet op 20 jaar van Kerkfabriek Sint-Martinus te Lennik bij KBC Bank NV ten belope van 234.000 euro, zoals bepaald in de afsprakennota met de gemeente Lennik voor de periode 2020-2025.

***Regelgeving:***

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond:

- Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40, §1.

Regelgeving:

- De beslissing van de gemeenteraad van 26/05/2010 betreffende de goedkeuring van het dossier restauratie fase 6;
- De afsprakennota tussen de gemeente Lennik en het Centraal Kerkbestuur van 27/06/2019;
- Het Ministerieel besluit van 31 maart 2022 waarmee de erfgoedpremie werd toegekend;
- Het Besluit van de administrateur-generaal van het agentschap Onroerend Erfgoed tot toekenning van de definitieve restauratiepremie van 21 februari 2024;

- De beslissing van de Kerkraad Sint-Martinus van 12/09/2023 betreffende de toewijzing van de financiering voor het aangaan van enerzijds een overbruggingskrediet en anderzijds een lening op lange termijn (20 jaar) voor het restauratiedossier 'fase 6 Interieur aan KBC bank';
- De beslissing van de Kerkraad Sint-Martinus van 18/12/2024 betreffende de omzetting van het overbruggingskrediet naar een lening op 20 jaar waarvoor een nieuwe gemeentelijke borgstelling vereist is.

**Feiten, context en argumentatie:**

Bij kredietcontract nr.727-8911644-22 van 18/12/2024 heeft KBC Bank NV een (investerings)-krediet van 234.000 euro toegestaan aan Kerkfabriek Sint-Martinus te Lennik (hierna de "kredietnemer") voor de financiering van Restauratie Fase 6 Interieur en loopbruggen van de Sint-Martinuskerk.

Voormeld krediet dient te worden gewaarborgd door de gemeente Lennik met het oog op de beperking van de financiële kosten.

**Financiële impact:**

Nvt.

Met 19 stemmen voor (Erik O, Irina De Knop, Geert De Cuyper, Johan Limbourg, Heidi Elpers, Isabelle Duerinckx, Yves De Muylder, Kristien Van Vaerenbergh, Lien De Slagmeulder, Jo Massaer, Karen De Waele, Karel Van Belle, Stefaan Jans, Ine Vandenberghe, Marie Vetsuypens, Dirk De Smedt, Freddy Van Malderen, Christel Van der Perre, Cindy De Greef), 1 onthouding (Christel O)

**Besluit:**

Artikel 1:

De gemeente Lennik verklaart zich solidair borg te stellen tegenover KBC Bank NV wat betreft zowel het kapitaal als de intresten en de onkosten van het voormeld krediet en dit tot een maximumbedrag van 234.000 euro.

De gemeente Lennik kent en aanvaardt de voorwaarden van het krediet en de financiële toestand van de kredietnemer.

Artikel 2:

De gemeente Lennik machtigt KBC Bank NV onherroepelijk om haar rekening met nummer BE62 7330 1390 3261 te debiteren met elk bedrag verschuldigd door de kredietnemer dat onbetaald is gebleven 30 dagen na vervaldag (inclusief de ondertussen verlopen moratoire intresten en kosten) en dit binnen het hierboven vermeld maximumbedrag.

De gemeente Lennik machtigt dus de bank onherroepelijk de creditbedragen op voormelde rekening aan te wenden tot dekking van de bedragen die door Kerkfabriek Sint-Martinus te Lennik mochten verschuldigd zijn uit hoofde van voormeld krediet en die aan de gemeente Lennik aangerekend worden.

Mochten voormelde creditbedragen ontoereikend zijn voor de betaling van deze verschuldigde bedragen die aan de gemeente Lennik aangerekend worden, dan gaat deze laatste de verbintenis aan ten opzichte van KBC Bank N.V. het bedrag te storten dat voldoende is om de reeds vervallen alsook de op dat moment eventueel eisbaar gestelde schuld te voldoen en dit binnen de grenzen van het hierboven vermelde maximumbedrag.

Bij gehele of gedeeltelijke laattijdige betaling van de door de gemeente Lennik verschuldigde bedragen, worden verwijlintresten – tegen de rentevoet van de marginale beleningsfaciliteit van de Europese Centrale Bank geldig op de laatste dag van de maand, voorafgaand aan deze waarin de vertraging optreedt, verhoogd met een marge van 1,5 % - van rechtswege en zonder ingebrekestelling aangerekend en dit gedurende de periode van niet-betaling.

Artikel 3:

Deze waarborg van de gemeente Lennik zal een eind nemen zodra de kerkfabriek Sint-Martinus het krediet zal hebben terugbetaald.

Artikel 4:

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de kerkfabriek Sint-Martinus.

Artikel 5:

Dit besluit is onderworpen aan het algemeen toezicht zoals voorzien in de toepasselijke decreten.

Namens de gemeenteraad:

De algemeen directeur,

Anaïs Nies

Voor éénsluitend afschrift,

GEMEENTE LENNIK, 4 februari 2025

De voorzitter,

Erik O

[SIG01]

[SIG02]