

**Notulen uit de zitting van de gemeenteraad
van woensdag 25 maart 2026**

Aanwezig: Erik O, voorzitter
Irina De Knop, burgemeester
Geert De Cuyper, Johan Limbourg, Heidi Elpers, Isabelle Duerinckx, schepenen
Yves De Muylder, Kristien Van Vaerenbergh, Lien De Slagmeulder, Filip Rooselaers, Jo Massaer, Karen De Waele, Karel Van Belle, Stefaan Jans, Ine Vandenberghe, Marie Vetsuypens, Dirk De Smedt, Freddy Van Malderen, Christel Van der Perre, Cindy De Greef, raadsleden
Anaïs Nies, algemeen directeur

Verontschuldigd: Christel O, raadslid

Afwezig: /

De voorzitter opent de vergadering op 25 maart 2026, 20.00 uur.

OPENBAAR

ALGEMEEN

1. GOEDKEURING VAN DE NOTULEN EN HET ZITTINGSVERSLAG VAN DE VERGADERING VAN 25 FEBRUARI 2026

Aanleiding:

De goed te keuren notulen van de gemeenteraad 25 februari 2026 vindt u als bijlage bij dit agendapunt.

Het zittingsverslag van deze vergadering kunt u via volgende link beluisteren: <https://youtu.be/SBQeSQPUCgI>

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Enig artikel:

Het PV van de notulen en het zittingsverslag van de vergadering van 25 februari 2026 worden goedgekeurd.

ECONOMIE

2 LOKALE ECONOMIE - WEDSTRIJDREGLEMENT LENNIK INSPIREERT 2026 - GOEDKEURING

Aanleiding:

In het kader van Lennik Inspireert op 25/04/2026 is er een wedstrijdactie voor de klanten van de deelnemende handelszaken en de bezoekers van de smaakmarkt.

Regelgeving:

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving zijn van toepassing:

bevoegdheidsgrond:

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40, paragraaf 3

Feiten, context en argumentatie:

Klanten kunnen van 18 tot en met 25 april aankopen doen bij de deelnemende Lennikse handels- en horecazaken en zo stempels verzamelen. Voor een geldige spaarkaart hebben klanten 3 stempels nodig van drie verschillende deelnemende handelszaken. Uit de correct ingeleverde spaarkaarten worden 13 winnaars geloot die volgende waardebonnen winnen voor een totaal bedrag van € 1.000:

- 1e prijs: 10 bonnen van 25 euro: 250 euro
- 2de prijs: 4 bonnen van 25 euro: 100 euro
- 3de prijs: 4 bonnen van 25 euro: 100 euro
- 4de prijs: 4 bonnen van 25 euro: 100 euro
- 5de prijs: 2 bonnen van 25 euro: 50 euro
- 6de prijs: 2 bonnen van 25 euro: 50 euro
- 7de prijs: 2 bonnen van 25 euro: 50 euro
- 8de prijs: 2 bonnen van 25 euro: 50 euro
- 9de prijs: 2 bonnen van 25 euro: 50 euro
- 10de prijs: 2 bonnen van 25 euro: 50 euro
- 11de prijs: 2 bonnen van 25 euro: 50 euro
- 12de prijs: 2 bonnen van 25 euro: 50 euro
- 13de prijs: 2 bonnen van 25 euro: 50 euro

Bezoekers die fysiek aanwezig zijn op de Lennikse Smaakmarkt kunnen hun volle spaarkaart(en) ter plekke inwisselen voor een gadget (max. 1 per adres) en ontvangen tevens een jeton ter waarde van € 2 (max.5 jetons per adres), te spenderen bij een standhouder naar keuze. Hiertoe worden 300 jetons voorzien voor een totaalbedrag van 600 euro.

In het kader van Lennik Inspireert stimuleert deze spaaractie lokale aankopen. De verlate Lennikse waardebonnen vloeien ook terug naar de Lennikse handels- en horecazaken.

Financiële impact:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien op budgetcode 2026/A-2.1.7/0500-00/60010000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN

| | | | | | | | |
|-------------|---------------------------|------|------|------|------|------|------|
| Onderdeel | Extra Input | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
| Exploitatie | Exploitatie - ontvangsten | | | | | | |
| | Exploitatie - uitgaven | 1600 | | | | | |

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Enig Artikel

De gemeenteraad keurt onderstaand wedstrijdreglement goed:

1. De gemeente Lennik organiseert op zaterdag 25 april 2026 Lennik Inspireert, in nauwe samenwerking met verschillende Lennikse handels- en horecazaken, een spaarkaartactie waarvan de procedures in dit reglement worden uiteengezet.
2. De spaarkaartactie start op zaterdag 18 april 2025 en loopt tot en met 25 april 2025.
3. Aanmelden op voorhand is niet nodig voor deze spaaractie.
4. Een overzicht van de deelnemende handelaars staat vermeld op de gemeentelijke website en de spaarkaart.
5. Volgend promotiemateriaal wordt door de gemeente Lennik ter beschikking gesteld aan de deelnemende handelaars begin april:
 - Blanco spaarkaarten
 - Technische fiche
 - Affiches
 - Flyers
 - Rode loper
 - Ballonnen
6. Een stock van blanco spaarkaarten wordt bewaard door de gemeente Lennik. Aan de deelnemende handelaars wordt gevraagd tijdig bij te bestellen via economie@lennik.be.
7. De gemeente Lennik staat in voor de communicatie van de spaaractie via volgende kanalen:
 - Artikel in het gemeentelijk infoblad
 - Gemeentelijke website
 - Uit-kalender
 - Facebook en Instagram
 - Persbericht
 - Stoepborden
 - Banners

8. Consumenten kunnen deelnemen door een aankoop te doen bij de deelnemende handelszaken in de bovenvermelde actieperiode. Per aankoop krijgt de consument een stempel op de spaarkaart.

9. Een geldige spaarkaart bestaat uit 3 stempels van verschillende deelnemende handelaars met vermelding van naam en telefoonnummer of emailadres van de deelnemer. Op de Smaakmarkt worden geen blanco spaarkaarten verdeeld. Het is echter wel mogelijk één of twee extra stempels te ontvangen bij een aankoop op de Smaakmarkt om een bestaande spaarkaart te vervolledigen.

10. Het deponeren van de spaarkaarten kan op volgende 2 manieren:

- Op 25 april in de urne op de smaakmarkt op de markt van Sint-Kwintens-Lennik en dit van 15 tot 19 uur. (infostand van de gemeente Lennik).
- Tot en met 30 april 2026 bij de deelnemende handelszaken

11. Enkel consumenten die hun spaarkaart persoonlijk deponeren op de Smaakmarkt ontvangen daarbovenop een gadget (max. 1 per adres) en een kortingbon van 2 euro (max. 5 per adres) te verbruiken op de Smaakmarkt (zolang de voorraad strekt - maximum 300 kortingbons).

12. De prijstrekking wordt door de gemeente Lennik georganiseerd en vindt plaats op 12 mei 2026 om 11 uur tijdens de wekelijkse markt. De prijsuitreiking volgt op een later te bepalen tijdstip in overeenstemming met de winnaars.

13. Er is maximum 1 prijs per adres te winnen.

14. Elke deelnemer aan de actie verleent automatisch toestemming voor het gebruik van zijn gegevens met het oog op publicitaire doeleinden die betrekking hebben op de spaarkaartactie van Lennik Inspireert 2026.

15. Als in geval van overmacht de wedstrijd ingekort, gewijzigd, geannuleerd of uitgesteld dient te worden of de prijzen moeten gewijzigd worden, kan de gemeente Lennik hiervoor in geen geval verantwoordelijk worden gesteld.

16. Bij verdwijning van de ingezamelde invulkaarten (bv. bij brand/diefstal) kan de gemeente Lennik hiervoor niet verantwoordelijk gesteld worden.

17. Gemeente Lennik kan niet aansprakelijk worden gesteld wanneer er geen spaarkaarten meer voorhanden zijn bij de deelnemende handelaars.

18. In geval van misbruiken, misleiding of bedrog behoudt de gemeente Lennik zich uitdrukkelijk het recht om, de betrokken deelnemer(s) zonder meer van deelname aan deze actie uit te sluiten.

19. Deze actie gaat niet door als kansspel.

20. Deelname aan de spaarkaartactie houdt de aanvaarding in zonder voorbehoud van onderhavig reglement.

GEMEENTELIJK & FLANKEREND ONDERWIJS

3. ONDERWIJS - VERLENGING CONVENANT SCHOLENGEMEENSCHAP 2026-2032 - GOEDKEURING

Aanleiding:

Verlenging van de huidige scholengemeenschap SG De Pajot voor de periode van 1 september 2026 tot 31 augustus 2032. Scholengemeenschap De Pajot is een gecoördineerde samenwerkingsovereenkomst tussen de 5 schoolbesturen van de gemeentelijke basisschool Triangel te Roosdaal, de gemeentelijke basisschool 't Rakkertje te Lennik, de gemeentelijke basisscholen De Kiem Lombeek en De Kiem Wambeek te Ternat, de gemeentelijke kleuterschool Dol-Fijn te Liedekerke en van de BuBaO Levenslust vzw te Lennik.

Regelgeving:

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

bevoegdheidsgrond:

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41

regelgeving:

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 388 tot en met 395,
- het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997, artikelen 125bis tot en met 125quaterdecies

Feiten, context en argumentatie:

Een schoolbestuur kan in het kader van de organisatie van zijn basisonderwijs beslissen om met zijn scholen een scholengemeenschap te vormen met scholen van andere schoolbesturen. Een overeenkomst tussen de betrokken schoolbesturen regelt de organisatie en de werking van de scholengemeenschap.

Een intergemeentelijke scholengemeenschap moet de vorm van een interlokale vereniging zonder rechtspersoonlijkheid (met een overeenkomst met statutaire draagkracht) of een interlokale onderwijsvereniging met rechtspersoonlijkheid (met statuten) aannemen. De betrokken schoolbesturen hebben gekozen voor de eerste vorm zonder rechtspersoonlijkheid en zonder beheersoverdracht.

De huidige scholengemeenschap in de vorm van een interlokale vereniging, De Pajot, loopt op 31 augustus 2026 af na een periode van zes schooljaren en is als volgt samengesteld:

- 4986 GBS 't Rakkertje, Assesteenweg 125, 1750 LENNIK
- 5231 GBS De Kiem, Nieuwbaan 6, 1742 SINT-KATHERINA-LOMBEEK
- 5314 GBS Triangel Pamel, Brusselstraat 27, 1760 ROOSDAAL
- 5363 GKS Dol-Fijn, Pamelsestraat 331, 1770 LIEDEKERKE
- 25353 VLSBO Levenslust, Scheestraat 74, 1750 LENNIK
- 130898 GBS De Kiem, Langestraat 4, 1741 WAMBEEK
- 133397 GBS Triangel Strijtem/O.L.V.-Lombeek, Strijtemplein 30, 1760 ROOSDAAL

Het schoolbestuur wenst samen met de andere deelnemers de samenstelling van de huidige scholengemeenschap te behouden en de huidige samenwerking te verlengen voor de in de regelgeving voorziene periode van zes jaar, van 1 september 2026 tot 31 augustus 2032. De convenant in bijlage wordt goedgekeurd.

De voorgenomen beslissing voldoet aan de decretale vereisten:

- de scholengemeenschap bevat zowel kleuter- als lager onderwijs;
- de scholengemeenschap telt op de eerste schooldag van februari 2026, 1305 gewogen leerlingen;
- de scholengemeenschap strekt zich uit over de volgende 3 (*maximaal vijf*) aangrenzende onderwijszones:
 - Zone 12. Affligem, Asse, Dilbeek, Kapelle-op-den-Bos, Londerzeel, Meise, Merchtem, Opwijk, Ternat, Wemmel
 - Zone 15. Beersel, Drogenbos, Pajottegem, Halle, Lennik, Linkebeek, Pepingen, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw
 - Zone 33. Denderleeuw, Haaltert, Liedekerke, Ninove, Roosdaal

De scholengemeenschap valt mee onder de verantwoordelijkheid en het hiërarchisch toezicht van het betrokken schoolbestuur.

De schoolraad werd in kennis gesteld. Een advies is niet nodig gezien het gaat om een verlenging zonder wijzigingen.

Financiële impact:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1:

De samenstelling van de huidige scholengemeenschap SG De Pajot wordt niet gewijzigd. Bijgevolg wordt de huidige samenwerking verlengd voor de in de regelgeving voorziene periode van zes jaar, van 1 september 2026 tot 31 augustus 2032.

Artikel 2:

De convenant, als bijlage gevoegd, wordt goedgekeurd.

GEZIN EN KINDEROPVANG

4. KINDEROPVANG - DECREET BUITENSCHOOLSE OPVANG EN ACTIVITEITEN (BOA) - LOKAAL SAMENWERKINGSVERBAND - GOEDKEURING.

Aanleiding:

Met het decreet Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) streeft de Vlaamse Regering naar een betere afstemming tussen buitenschoolse opvang en activiteiten voor alle kinderen en gezinnen. Het lokaal bestuur heeft hierbij de regie in handen. Samen met verschillende partners stippelt het lokaal bestuur een lokaal beleid buitenschoolse opvang en activiteiten uit, binnen de krachtlijnen van het decreet. Op 4/12/2023 keurde het college van burgemeester en schepenen de visie en doelstellingen rond BOA voor Lennik goed.

Op 28 februari 2025 besliste de Vlaamse Regering over de verdere uitvoering van het decreet Buitenschoolse Opvang en Activiteiten. Er wordt 80 miljoen euro extra geïnvesteerd om de lokale besturen te versterken in het realiseren van hun BOA opdrachten. De overgangstermijn wordt gewijzigd naar een regeling op maat. Het lokaal bestuur heeft de regie over de buitenschoolse opvang en activiteiten, met onder meer de opdracht tot het erkennen en handhaven van het opvangaanbod binnen een Vlaams kwaliteitskader.

Op 28 april 2025 communiceerde Opgroeien een nieuwsbrief rond de verdere uitrol van het BOA-decreet met alle informatie rond de financiële impact voor Lennik. Het lokaal bestuur moest voor de overgangstermijn kiezen tussen 2 opties (starten met BOA op 1/01/2026 of op 1/09/2026). Op het Vast Bureau van 7/07/2025 werd de start op 1/09/2026 goedgekeurd.

Het decreet bepaalt dat het lokaal bestuur moet beschikken over een lokaal samenwerkingsverband, waarin actoren samenkomen die relevant zijn voor buitenschoolse opvang en activiteiten. Het lokaal samenwerkingsverband is geen adviesraad. Vermits het lokaal bestuur reeds beschikt over een Lokaal Overleg Kinderopvang (LOK), kan het LOK in de toekomst ook fungeren als lokaal samenwerkingsverband in het kader van de regelgeving rond buitenschoolse opvang en activiteiten (BOA). Het lokaal samenwerkingsverband kan ook andere partners uitnodigen om advies te geven over het lokaal beleid.

Regelgeving:

Volgende regelgeving en bevoegdheidsgrond zijn van toepassing:

Bevoegdheidsgrond:

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 84

Regelgeving:

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- decreet houdende de organisatie van buitenschoolse opvang en de afstemming tussen buitenschoolse activiteiten van 3 mei 2019

Feiten, context en argumentatie:

Het decreet van 3 mei 2019 betreffende de organisatie van buitenschoolse opvang en de afstemming tussen buitenschoolse activiteiten (BOA-decreet) voorziet in de oprichting van een lokaal samenwerkingsverband dat advies geeft over het lokaal beleid.

Het lokaal bestuur staat als regisseur in voor de erkenning en handhaving van het lokaal opvangaanbod binnen een Vlaams kwaliteitskader. Dit lokaal erkenningskader wordt opgemaakt in afstemming met het lokaal samenwerkingsverband BOA.

In Lennik brengt het Lokaal Overleg Kinderopvang (LOK) reeds verschillende betrokken partijen samen rond opvang en activiteiten voor kinderen in de gemeente. Er wordt voorgesteld om het LOK te laten fungeren als lokaal samenwerkingsverband in het kader van de regelgeving rond buitenschoolse opvang en activiteiten (BOA). Naast de huidige leden van het LOK kunnen ook bijkomende partners uitgenodigd worden in functie van de te behandelen thema's.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Enig artikel:

Het lokaal bestuur keurt goed dat het LOK zal fungeren als lokaal samenwerkingsverband in het kader van de regelgeving rond buitenschoolse opvang en activiteiten (BOA).

MILIEU- EN NATUURBELEID EN TRAGE WEGEN

5. OMGEVING - REGLEMENT VOOR HET AANLEGGEN VAN EEN TEGELTUIN - GOEDKEURING

Aanleiding:

De gemeenteraad van Lennik wenst het bestaande reglement voor het aanleggen van een tegeltuin, goedgekeurd op 26 april 2023, te actualiseren.

Dit reglement past in het klimaatbeleid van het lokaal bestuur om meer groen binnen de gemeente te krijgen. Daarom steunt het bestuur initiatieven door middel van subsidiëring en het toelaten om gebruik te maken van openbaar domein binnen een regelgevend kader.

Regelgeving:

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving zijn van toepassing:

bevoegdheidsgrond:

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikelen 40 en 51, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Reglementen:

- De gemeenteraad keurde op 26 april 2023 het reglement voor het aanleggen van een geveltuin goed.

Feiten, context en argumentatie:

Vorige legislatuur lanceerde de Europese Unie een oproep voor de uitwerking en realisatie van innovatieve plattelandsprojecten die bijdragen aan het versterken van de omgevingskwaliteit en de vitaliteit van dorpen, onder meer door investeringen en samenwerking. In dat kader werd op 20 september 2022 het Leader-project "**Koester je kern**" goedgekeurd. Dit project werd opgemaakt door enkele burgers van de gemeente Lennik, die lid waren van de adviesschrijfgroep omgeving.

Daarnaast werd op 29 juli 2022 een samenwerkingsovereenkomst afgesloten tussen de gemeente Lennik en Zonnestraal vzw. Vervolgens keurde het college op 14 november 2022 de opstart van het Leader-project "**Koester je kern**" goed, waarbij ook het engagement werd opgenomen om een subsidiereglement voor geveltuinen uit te werken. De betrokkenheid van Zonnestraal vzw en van bewoners die deelnemen aan initiatieven vanuit de werkgroep en de gemeente Lennik draagt bij aan een sterker sociaal netwerk tussen beide leefgemeenschappen.

In 2023 werd het subsidiereglement voor geveltuinen opgesteld als een belangrijke stimulans om de woonkernen te vergroenen en te ontharden. Het reglement speelt een cruciale rol bij het realiseren van de doelstellingen voor meer groen en minder verharding in de dorpskernen. Het sluit bovendien naadloos aan bij de beleidsdoelstelling van de gemeente Lennik om de leefomgeving aantrekkelijker, biodiverser en klimaatvriendelijker te maken zoals ook opgenomen in het RUP 'Bouw en Woonlagen'. Daarnaast draagt het bij aan het verminderen van hitte-eilanden tijdens periodes van extreme warmte.

Omdat het huidige subsidiereglement de afgelopen jaren te weinig door burgers werd gebruikt, zullen er wijzigingen worden doorgevoerd. Deze aanpassingen moeten het reglement toegankelijker en aantrekkelijker maken, zodat meer inwoners er effectief gebruik van kunnen maken.

Financiële impact:

Er wordt jaarlijks een budget voorzien van 1.250 euro op volgende registratiesleutel: A-3.1.6: Groene dorpen: we vergroenen en ontharden dorpskernen: Inzetten op de vergroening van publieke ruimte.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Binnen de perken van het goedgekeurde jaarlijks begrotingskrediet, kan het gemeentebestuur volgens de in dit reglement vastgelegde regels, een subsidie toekennen voor de aanleg van een geveltuin waarbij er jaarlijks slechts maximaal 5 geveltuinen worden gesubsidieerd en de plaatsingen éénmaal per jaar in het voorjaar worden gegroepeerd.

TOELATING EN SUBSIDIE VOOR HET AANLEGGEN VAN EEN TEGELTUIN - REGLEMENT

Artikel 1: Aanleiding

Lokaal bestuur Lennik wil in het kader van haar klimaatbeleid meer groen in de gemeente. Het bestuur wenst initiatieven hiertoe te ondersteunen door middel van subsidiëring, het toelaten om gebruik te maken van openbaar domein binnen een regelgevend kader. Tegeltuinen nemen CO2 op, zorgen voor verkoeling, zorgen voor buffering van water, een betere luchtkwaliteit, zorgen voor kleurrijke, sfeervolle straten, bevorderen sociaal contact en vergroten de biodiversiteit.

Artikel 2: Definities

In dit reglement hebben de onderstaande termen volgende betekenis.

- **Een tegeltuin** is een smalle grondstrook die wordt aangelegd door een paar stoeptegels te verwijderen langsheen een gevel van een gebouw, en die ruimte beplanten met bloemen, planten en/of klimmers.
- **De aanvrager** is een inwoner die wenst een tegeltuin aan te planten, en hiervoor een schriftelijke goedkeuring aanvraagt. De aanvrager dient eigenaar van het gebouw te zijn, of dient een toestemming van de eigenaar of mede-eigenaars van het gebouw te hebben.
- **Plantvak:** de onverharde zone op het openbaar domein waarin de tegeltuin komt.
- **De obstakelvrije loopweg** is de ruimte waarbinnen de voetganger zich kan voortbewegen zonder dat een vaste hindernis (een paal, een verkeersbord, een parkeerzone, enzovoort) zijn voortgang belemmert. De afstand van deze

loopweg wordt in dit reglement gemeten vanaf de grens van de rand van de tegeltuin en loodrecht op de rooilijn.

- **De rooilijn** is de grens tussen de openbare weg en de aangrenzende eigendommen.

Artikel 3: Toepassingsgebied

Het reglement is van toepassing op het grondgebied van de gemeente Lennik.

Artikel 4: Doelgroep

Het reglement kan ingeroepen worden door de eigenaar(s) van woningen die een geveltuin willen aanleggen. Als de huurder van een woning een aanvraag indient, moet er bij de aanvraag steeds een schriftelijke goedkeuring van de eigenaar(s) toegevoegd worden.

Artikel 5: Aanvraag en toelating

Voor de aanleg van een tegeltuin op openbaar domein is een toelating nodig van het college van burgemeester en schepenen.

Voor gewestwegen kan deze toelating pas gegeven worden na een akkoord van het Agentschap Wegen en Verkeer.

De procedure is verder uitgelegd in artikel 12 van dit reglement.

De toelating wordt verleend op naam van de eigenaar van het pand waarvoor de tegeltuin wordt aangevraagd. Indien er een nieuwe eigenaar is voor dit adres gaat de aansprakelijkheid op deze persoon over.

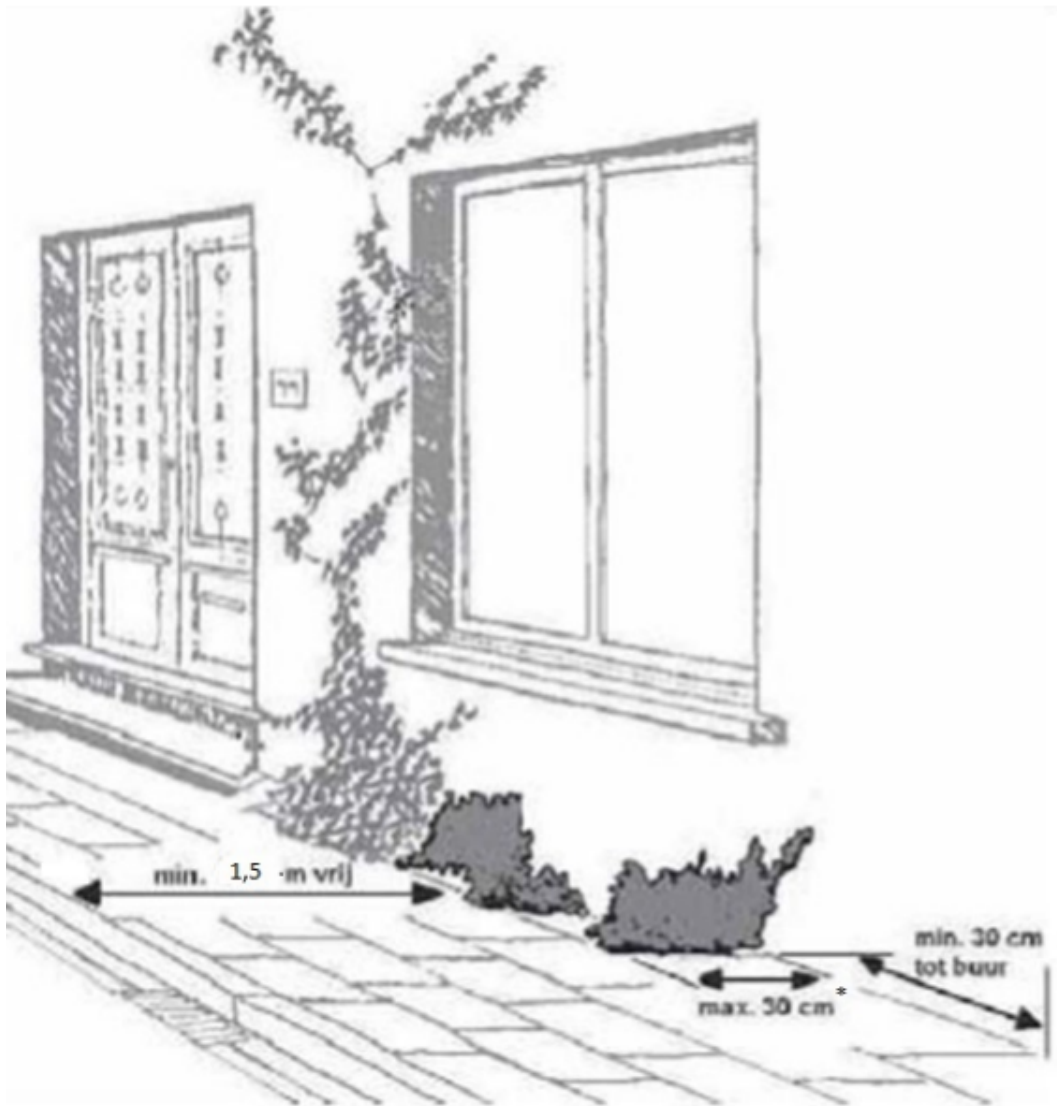
Een toelating wordt verleend voor onbepaalde duur.

Woningen met een reeds bestaande voortuin op privaat domein komen niet in aanmerking voor een tegeltuin op het openbaar domein.

Artikel 6: Voorwaarden aanleg tegeltuin

Om een schriftelijke goedkeuring te verkrijgen dient de aanleg aan volgende voorwaarden te voldoen:

- Er wordt een maximale breedte van 30 cm toegestaan (1tegel). Wanneer het voetpad minimaal 2,40 meter breed is, kan een tegeltuin van 0,60 meter (2tegels) toegestaan worden.
- Lengte: meerdere tegels naast elkaar opbreken mag, maar er dient minstens 30 cm afstand worden gehouden van het aanpalende eigendom.
- De obstakelvrije loopweg moet over de volledige lengte minimaal 1,5m breed bedragen. Afhankelijk van de plaats en densiteit van het aantal voetgangers kan de gemeente eventueel het behoud van een grotere vrije doorgang in de vergunning opleggen.
- Het plantvak wordt afgeboord met een rand die maximaal 5 cm boven het voetpad uitsteekt. Andere omranding zoals afsluitingen of hekjes zijn niet toegelaten.
- Bij beschermde gevels kan de aanleg van een tegeltuin geweigerd worden.



**max. 60 cm indien het voetpad min. 2.4 m breed is*

Artikel 7: Uitvoering en onderhoud

De gemeente zorgt voor het verwijderen van de bestaande verharding, de fundering en alle afval of vreemd materiaal in het plantvak. De gemeente plaatst een bord tegen de bestaande verharding.

De aanvrager vult het plantvak met een mengeling van grond en compost. Dit gebeurt elk jaar in de maanden februari en maart volgend op de aanvraag.

De aankoop en het aanbrengen van de beplanting gebeurt door de aanvrager.

De aanvrager engageert zich ertoe om minstens zeven jaar de tegeltuin in orde te houden.

De aanvrager dient in te staan voor de verzorging en onderhoud als een goede huisvader:

- Hij/zij zorgt ervoor dat huisnummers, straatnamen, openbare verlichting en verkeersborden te allen tijde zichtbaar blijven;

- Hij/zij zorgt ervoor dat het gevelgroen niet meer dan 30 cm van de obstakelvrije loopweg inneemt;
- Hij/zij dient ervoor te zorgen dat na snoeiwerken of bij bladval het groenafval verwijderd wordt;
- Het bestuur heeft het recht om te allen tijde de schriftelijke goedkeuring in te trekken voor tegeltuinen die niet in overeenstemming zijn met dit reglement en heeft dan het recht om de tegeltuin te laten herstellen in de oorspronkelijke staat. De kosten zullen teruggevorderd worden van de aanvrager of de eigenaar.

Artikel 8: Voorwaarden plantkeuze

De beplanting van een tegeltuin moet aangepast zijn aan de groeiplaats. Planten met sterke doornen of scherpe twijgen, invasieve exoten alsook giftige en brede overhangende planten zijn niet toegelaten.

Artikel 9: Verwijderen

De aanvrager mag de tegeltuin niet zelf aanpassen (verbreden, verlengen of verkleinen).

De gemeente behoudt het recht om niet reglementaire of verwaarloosde tegeltuinen te laten verdwijnen en voor die tuinen de toelating in te trekken.

Indien aan een eerste aanmaning geen gevolg wordt gegeven, wordt de tegeltuin door de gemeente verwijderd op kosten van aanvrager.

De burgemeester kan omwille van veiligheids- en verkeermaatregelen een vergunde tegeltuin op het openbaar domein verwijderen en de openbare weg in zijn oorspronkelijke toestand herstellen. De gemeente betaalt hiervoor geen vergoeding aan de vergunninghouder.

Artikel 10: Aansprakelijkheid

De aanvrager is aansprakelijk tegenover derden, met inbegrip van het lokaal bestuur Lennik en betrokken nutsmaatschappijen, voor elke schade of nadeel, van om het even welke aard, die de tegeltuin zou betreffen, inclusief mogelijke schade aan leidingen en kabels.

De aanvrager moet ten alle tijde de toegang van de gemeente en de nutsmaatschappijen tot de tegeltuin, ten behoeve van hun werkzaamheden, gedogen.

De gemeente en de nutsmaatschappijen zijn gerechtigd, zonder recht op enige schadvergoeding, de verwijdering van materialen te eisen ten behoeve van hun werkzaamheden. De gemeente noch een nutsmaatschappij kan aansprakelijk worden gesteld voor gelijk welke beschadiging veroorzaakt aan een tegeltuin.

De gemeente herstelt eventuele schade aan het openbaar domein veroorzaakt door de tegeltuin op kosten van de aanvrager.

Artikel 11: Subsidie

Voor de tegeltuin kan éénmalig een subsidie aangevraagd worden.

Binnen de perken van de bedragen zoals voorzien in de meerjarenplanning 2026-2031, kan voor de geveltuin éénmalig de subsidie 70% van de aankoopprijs bedragen van de plant(en) met een max. van 40 euro per begonnen meter met een max. van 140 euro per adres of vergund volume.

Indien het jaarlijks budget voorzien in de meerjarenplanning wordt overschreden, worden de aanvragen op basis van de indiendatum, chronologisch verdaagd naar volgend jaar.

Artikel 12: Aanvraagprocedure

1. Aanvraag tegeltuin:

- Via formulier "aanvraag tegeltuin" op het e-loket via volgende link: <https://www.lennik.be/eloket>
- Via schriftelijk aanvraagformulier bij het onthaal ter attentie van dienst omgeving.
- Volgende documenten dienen toegevoegd te worden:
 - Schets of inplantingsplan (met afmetingen)
 - Indien huurwoning, schriftelijke toestemming van de eigenaar of mede-eigenaars. Na schriftelijke goedkeuring van dienst omgeving kunnen de werken uitgevoerd worden.

2. Aanvraag subsidie (max. 6 maanden na schriftelijke goedkeuring van de tegeltuin)

- Via formulier "aanvraag subsidie tegeltuin" op het e-loket via volgende link: <https://www.lennik.be/eloket>
- Volgende documenten dienen toegevoegd te worden:
 - Factuur van de aangekochte planten
 - Foto's van de reële toestand

Controle ter plaatse door een ambtenaar van de gemeente is mogelijk. De uitbetaling wordt uitgevoerd na schriftelijke goedkeuring van het College van Burgemeester en Schepenen.

Artikel 11: Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking op 1 april 2026.

PARTICIPATIE IN ANDERE VERENIGINGEN EN ORGANISATIES

6. SECRETARIAAT - FLUVIUS WEST - STOPZETTING MANDAAT REGIONAAL BESTUURSCOMITÉ (RBC) VLAAMS-BRABANT VANAF 01/01/2026 - KENNISNAME

Aanleiding:

Op 10 februari 2026 heeft Fluvius per mail laten weten dat het Regionaal Bestuurscomité Vlaams-Brabant niet meer in werking is sinds 1 januari 2026.

Bijgevolg werd het mandaat van mevrouw Isabelle Duerinckx stopgezet.

Regelgeving:

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving zijn van toepassing:

Bevoegdheidsgrond:

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 40 en 41;

Regelgeving:

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 432;

Feiten, context en argumentatie:

Op 29 januari 2025 werd mevrouw Isabelle Duerinckx door de gemeenteraad aangesteld als kandidaat-lid voor het Regionaal Bestuurscomité (RBC) Vlaams-Brabant van Fluvius West.

Op 10 februari 2026 heeft Fluvius per mail laten weten dat het Regionaal Bestuurscomité Vlaams-Brabant niet meer in werking is sinds 1 januari 2026.

Bijgevolg werd het mandaat van mevrouw Isabelle Duerinckx stopgezet.

De Raad van Bestuur van 16 september 2025 van Fluvius heeft een voorstel tot splitsing goedgekeurd waarbij de activiteit openbare elektronische communicatienetwerken met betrekking tot 14 ex-HAVI-gemeenten zijnde Asse, Dilbeek, Grimbergen, **Lennik**, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde werden ondergebracht in de opdrachthoudende vereniging Fluvius Halle-Vilvoorde, waar zij reeds deelnemer zijn voor elektriciteit en aardgas.

Dit werd meegedeeld op het RBC Vlaams-Brabant van 24 september 2025 en vervolgens goedgekeurd door de deelnemers op de Buitengewone Algemene Vergadering van 16 december 2025, waardoor het Regionaal Bestuurscomité Vlaams-Brabant per 1 januari 2026 ophield te bestaan en het mandaat van mevr. Duerinckx bijgevolg kwam te vervallen.

Besluit:

Enig artikel:

De gemeenteraad neemt er kennis van dat de werking van het Regionaal Bestuurscomité (RBC) Vlaams-Brabant van Fluvius West werd stopgezet vanaf 01/01/2026, met bijgevolg ook het mandaat voor mevrouw Isabelle Duerinckx, schepen vanaf 01/01/2026.

**RUIMTELIJKE ORDENING (VERGUNNING EN PLANNING) EN
ERFGOEDBELEID**

**7. OMGEVING - BELASTINGSREGLEMENT OP GRONDAANVULLINGEN EN/OF
GRONDOPHOGINGEN - GOEDKEURING**

Aanleiding:

Aan de gemeenteraad wordt een aangepast belastingreglement op grondaanvullingen en/of grondophogingen voorgelegd.

De toezichthoudende overheid had enkele opmerkingen op het goedgekeurde reglement van dd. 17 december 2025, deze opmerkingen worden in het voorliggende reglement opgenomen.

Regelgeving:

Volgende bevoegdheden en regelgevingen zijn van toepassing:

Bevoegdheden:

- Artikel 40, §3, en 41, tweede lid, 14°, van het decreet over het lokaal bestuur

Regelgevingen:

- Artikelen 41, 162 en 170, §4, van de gecoördineerde Grondwet van 17 februari 1994;
- Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;
- Beslissing van de gemeenteraad van 22 maart 2023 houdende de goedkeuring van het retributiereglement inzake de invorderingskosten van fiscale ontvangsten en de vaststelling van de invorderingsprocedure;

- Gemeenteraadsbeslissing 17 oktober 2019 voor een belasting- en retributiereglementen op grondaanvullingen en/of grondophogingen.
- Gemeenteraadsbeslissing 17 december 2025 voor een belasting- en retributiereglementen op grondaanvullingen en/of grondophogingen.

Feiten, context en argumentatie:

De gemeente Lennik wil een belasting heffen op grondaanvullingen of terreinophogingen (nivelleringswerken) om de maatschappelijke kost die deze aanvullingen of ophogingen met zich meebrengen voor een deel te verhalen op de exploitant en/of vergunninghouder.

Het onbillijk zou zijn om een belasting te heffen bij het bouwrijp maken van woonkavels conform de vigerende ruimtelijke bestemmingsplannen.

Binnen de context van het ruimtelijk beleid onbillijk zou zijn een belasting te heffen op handelingen nodig ter uitvoering van een rechtmatig verkregen omgevingsvergunning voor de woningbouw op woonkavels met een oppervlakte van minder dan 20 are.

Het beleid van de hogere Vlaamse overheid stelt dat het opvullen van groeven met niet-verontreinigde grond niet belastbaar mag worden gesteld. Op dd.23 januari 2026 werd een bericht ontvangen van mevr. Olivia Soleme, Agentschap Binnenlands Bestuur, Afdeling Lokale Financiën, waarbij gemeld werd dat dit reglement niet toegepast kan worden op de opvullingen van groeven (met niet-verontreinigde grond), omdat dit zou indruisen tegen het algemeen belang i.e. het Vlaams delfstoffen- en bodembeschermingsbeleid.

Deze belasting moet opgenomen worden in het meerjarenplan 2026-2031 om aan de voorwaarden tot het bereiken van het financieel evenwicht te voldoen zoals bepaald in het ministerieel besluit met betrekking tot de invoering van de Beleids- en Beheerscyclus (BBC).

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1:

Voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 wordt ten laste van exploitanten en/of vergunninghouders van nivelleringswerken op gronden die gelegen zijn binnen de grenzen van de gemeente een directe gemeentebelasting gevestigd op de aangevoerde hoeveelheid grond of materiaal.

Artikel 2:

De heffing wordt semestrieel gevestigd op uiterlijk:

1. 30 september voor de aangevoerde gronden of materiaal van de eerste zesmaandelijkse periode van het betrokken jaar;
2. 31 maart voor de aangevoerde gronden of materiaal van de laatste zesmaandelijkse periode van het jaar dat aan de vestiging voorafgaat.

Artikel 3:

Deze belasting bedraagt € 0,50 per m³ aangevoerde hoeveelheid grond of materiaal.

Artikel 4:

De belasting is verschuldigd door de exploitanten en/of vergunninghouders van de betrokken nijverheid en/of activiteit.

De belasting is niet verschuldigd voor woonkavels met een maximum oppervlakte van 20 are.

Artikel 5:

De exploitanten en/of vergunninghouders zijn verplicht om voor 31 juli van het aanslagjaar en voor 31 januari van het jaar volgend op het aanslagjaar een halfjaarlijkse aangifte bij het gemeentebestuur in te dienen van het aantal aangevoerde m³ grond of materiaal.

Deze zesmaandelijks aangiften dienen te gebeuren op gestandaardiseerde door de administratie opgestelde en ter beschikking gestelde aangifteformulieren.

De overtredingen op dit reglement worden vastgesteld door de beëdigde ambtenaren. De door hen opgestelde processen-verbaal hebben bewijskracht tot bewijs van het tegendeel.

Bij gebrek aan aangifte binnen de in artikel 5 gestelde termijn, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, kan de belasting ambtshalve worden ingekohierd.

Vooraleer wordt overgegaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de verzending van die betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen

Artikel 6:

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar wordt verklaard door het college van Burgemeester en Schepenen.

Artikel 7:

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na de toezending van het aanslagbiljet. Dit aanslagbiljet moet onverwijld na de uitvoerbaar verklaring van het kohier, aan de belastingplichtige worden toegezonden.

Artikel 8:

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen de belastingaanslag, de belastingverhoging (in voorkomend geval) of de administratieve geldboete (in voorkomend geval) bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Het bezwaar moet worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van de contante inning.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk ingediend worden en ondertekend zijn door de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger en gemotiveerd zijn. Het moet de naam, de hoedanigheid en het adres of de zetel van de belastingplichtige vermelden. Het moet ook het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten en de middelen vermelden. Als de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger wil uitgenodigd worden op de hoorzitting moet dit in het bezwaarschrift worden gevraagd.

Het bezwaarschrift kan ook online worden ingediend via www.lennik.be in zover in deze mogelijkheid wordt voorzien en binnen de termijnen en onder de voorwaarden vermeld in dit artikel. Meldingen via andere duurzame dragers zoals e-mail worden niet als bezwaarschrift aanvaard.

Artikel 9:

Dit reglement treedt in werking op 1 april 2026.

Artikel 10:

Voorliggende beslissing alsook de inhoud ervan, wordt conform artikel 286, §1, 3° van het Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 bekendgemaakt op de website van de gemeente. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking ervan, conform artikel 330 van het Decreet lokaal bestuur.

8. OMGEVING - DEFINITIEVE BESLISSING TOT (ONDERHANDSE) AANKOOP VAN EEN ONROEREND GOED GELEGEN TE NEERKAUTER - GOEDKEURING

Aanleiding:

Op de gemeenteraad van 22 oktober 2025 werd de principiële aankoop goedgekeurd van het onroerend goed (grond met bos) gelegen te Neerkauter en kadastraal gesitueerd 1ste Afdeling, Sectie E, nrs 149B met een vermoedelijke oppervlakte van 51 are 70ca en eigendom van Vandermotten Anja, Stijn en José.

Bij beslissing van de gemeenteraad van 22 oktober 2025 werd beslist voormelde onroerende goederen aan te kopen tegen de vastgestelde schattingsprijs, 14.476 euro.

Regelgeving:

Volgende bevoegdheden en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheid:

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, § 2, 11°;

Regelgeving:

- Burgerlijk Wetboek, artikelen 1582 t.e.m. 1701;
- De gemeenteraad keurde de aankoop principieel goed op 22 oktober 2025;

Feiten, context en argumentatie:

Een onroerend goed (grond met bos) gelegen te Neerkauter en kadastraal gesitueerd 1ste Afdeling, Sectie E, nrs. 149B met een vermoedelijke oppervlakte van 51 are 70ca en eigendom van Vandermotten Anja, Stijn en José aan te kopen.

Deze grond is gelegen tussen de sportsite Jo Baetens en het Slagvijverpark en zou een verbinding maken tussen deze beide eigendommen van de gemeente Lennik, zo kan de gemeente het natuurbehoud van deze site beter garanderen.

Deze opportuniteit doet zich plotseling voor en zou onderhands verkocht worden.

Financiële impact:

De gemeente heeft het goed laten schatten door een beëdigd landmeter-schatter. De waarde van dit onroerend goed met een oppervlakte van 5170m² werd geschat door de landmeter op €14.476.

| Onderdeel | Extra input | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
|-------------|-------------|-------------|------|------|------|------|------|
| Investering | ontvangsten | | | | | | |
| | uitgaven | 14.476 euro | | | | | |

De uitgaven betreffende de aankoop van dit onroerend goed is voorzien in het meerjarenplan 2026-2031 op registratiesleutel 2026/A-4.3.3/0600-00/22000000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1:

Na de principiële goedkeuring van de gemeenteraad van 22 oktober 2025 bekrachtigt de gemeenteraad de aankoop van het onroerend goed (grond met bos) gelegen te Neerkauter en kadastraal gesitueerd 1ste Afdeling, Sectie E, nrs 149B met een vermoedelijke oppervlakte van 51 are 70ca en eigendom van Vandermotten Anja, Stijn en José.

Artikel 2:

De verkoopprijs van 14.476 euro voor de grondaankoop zal bij aankoop betaald worden tegen kwijting bij het verlijden van de authentieke akte door de notaris Dirk Van Den Haute, Gustaaf Van der Steenstraat 10 te 1750 Lennik . De gemeente neemt alle kosten op zich die voortvloeien uit deze aankoop en grondenruil (honoraria, registratierechten, overschrijvingskosten, vaste aktekosten e.d).

Artikel 3:

De burgemeester en algemeen directeur worden belast met het ondertekenen van de akten.

Artikel 4:

Bij niet naleving van de in de ontwerpakten vermelde voorwaarden zal de verkoopovereenkomst van rechtswege ontbonden worden.

Artikel 5:

Het bestuur verklaart het in artikel 1 vermelde onroerend goed aan te kopen voor openbaar nut.

Artikel 6:

De uitgaven betreffende de aankoop van dit onroerend goed is voorzien in het meerjarenplan 2026-2031 op registratiesleutel 2026/A-4.3.3/0600-00/22000000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN.

VRIJE TIJD

9. VRIJE TIJD - SAMENWERKINGSOVEREENKOMST BETREFFENDE DE GEZAMENLIJKE ORGANISATIE VAN DE 11-JULIVIERING 2026-2031

Aanleiding:

Reeds vele jaren werken de gemeenten Lennik, Roosdaal en Pajottegem (Gooik) samen aan de 11- juliviering.

Er is een beurtrol om de viering te organiseren waarbij Pajottegem in 2026 de gastgemeente is. Door het bundelen van de 3 gemeenten en de gezamenlijke subsidieaanvraag kunnen we een mooi programma aanbieden aan de inwoners.

Regelgeving:

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving zijn van toepassing:

Bevoegdheid

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56 en 57.

Regelgeving

- CBS van 2 februari 2026 betreffende de samenwerkingsovereenkomst i.v.m. de gezamenlijke organisatie van de 11-juliviering 2026-2031

Feiten, context en argumentatie:

De gemeente Pajottegem heeft een samenwerkingsovereenkomst uitgewerkt om deze legislatuur de samenwerking officieel te maken en enkele afspraken vast te leggen waaronder de financiële bijdrage per gemeente. (bijlage)

De volledige kost wordt gedragen door de organiserende gemeente waarbij, na aftrek van de subsidie, beide andere gemeenten elk 3000 euro bijdragen.

Gezien de stijgende organisatorische kosten en gages voor Vlaamse artiesten, is dit een voorstel waarin de 3 gemeenten zich kunnen vinden.

Financiële impact:

Er is budget voorzien op A-2.4.5 A.P. 2.4 BD2 0710-00/61310060 en 0710-00/61502000

| | | | | | | |
|----------------|------------------------------|------|------|------|------|------|
| Onderdeel | Extra Input | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| Exploitatie | Exploitatie - ontvangsten | | | 6000 | | |
| | Exploitatie - uitgaven | 3000 | 3000 | 6000 | 3000 | 3000 |
| Onderdeel | Extra Input | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| Investeringsen | Investeringsen - ontvangsten | | | | | |
| | Investeringsen - uitgaven | | | | | |

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Enig Artikel

De gemeenteraad gaat akkoord met de samenwerkingsovereenkomst betreffende de gezamenlijke organisatie van de 11-juliviering 2026-2031 met de gemeenten Roosdaal en Pajottegem.

10. VRIJE TIJD - REGLEMENT FLANKEREND ONDERWIJS - SOCIALE VOORDELEN
MIDDAGTOEZICHT - GOEDKEURING STOPZETTING

Aanleiding:

Stopzetting reglement flankerend onderwijsbeleid - sociale voordelen middagtoezicht

Regelgeving:

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

bevoegdheidsgrond:

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, art. 40 en 41

regelgeving:

- strategisch meerjarenplan 2026-2031, goedgekeurd op de gemeenteraad van 17 december 2025

Feiten, context en argumentatie:

De Lennikse basisscholen konden de voorbije jaren elk schooljaar een toelage middagtoezicht aanvragen.

De voorwaarden voor het ontvangen van deze toelage werden opgenomen in het reglement 'flankerend onderwijsbeleid - sociale voordelen middagtoezicht', dat goedgekeurd werd op de gemeenteraad van 26 januari 2015.

Vanaf 2026 zal deze toelage niet meer uitbetaald worden aan de basisscholen.

Het budget zal vanaf schooljaar 2026-2027 verschoven worden naar het schoolzwemmen.

De gemeente Ternat en de gemeente Liedekerke hanteren vanaf het schooljaar 2026-2027 nieuwe tarieven voor het schoolzwemmen.

Om het schoolzwemmen, vanaf schooljaar 2026-2027, te kunnen behouden voor de Lennikse basisscholen werd er voor gekozen om vanuit de gemeente een deel van de kost op zich te nemen.

Het budget dat in de begroting werd opgenomen voor de uitbetaling van de toelage middagtoezicht zal vanaf schooljaar 2026-2027 verschoven worden naar het schoolzwemmen.

Bovenstaande werd reeds besproken met het basisonderwijs, het buitengewoon onderwijs en het secundair onderwijs. Alle directies zijn op de hoogte van deze verschuiving.

Stemming:

Met 18 stemmen voor (Erik O, Irina De Knop, Geert De Cuyper, Johan Limbourg, Heidi Elpers, Isabelle Duerinckx, Yves De Muylder, Kristien Van Vaerenbergh, Lien De Slagmeulder, Jo Massaer, Karen De Waele, Karel Van Belle, Ine Vandenberghe, Marie Vetsuypens, Dirk De Smedt, Freddy Van Malderen, Christel Van der Perre, Cindy De Greef), 2 onthoudingen (Filip Rooselaers, Stefaan Jans)

Besluit:

Artikel 1:

De gemeenteraad gaat akkoord met de stopzetting van de toelage middagtoezicht binnen het basisonderwijs.

Artikel 2:

Het reglement 'flankerend onderwijsbeleid - sociale voordelen middagtoezicht' wordt stopgezet vanaf de goedkeuring van de gemeenteraad.

INTEGRALE VEILIGHEID

11. INTEGRALE VEILIGHEID - SAMENWERKINGSOVEREENKOMST MET GEMEENTEN TERNAT, AFFLIGEM, ROOSDAAL EN LIEDEKERKE INZAKE NOODPLANNING EN CRISISBEHEER - GOEDKEURING

Aanleiding:

Maatschappelijke evoluties zoals de toenemende complexiteit van noodsituaties en klimaatverandering vormen de noodzaak om de gemeentelijke noodplanning verder te versterken en af te stemmen met omliggende gemeenten. Door samen te werken kunnen middelen, expertise en capaciteit efficiënter worden ingezet om beter voorbereid te zijn op noodsituaties.

Regelgeving:

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond:

- het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, art. 40 & 41;

Regelgeving:

- het Koninklijk besluit van 22 mei 2019 betreffende de noodplanning en het beheer van noodsituaties op het gemeentelijk en provinciaal niveau en betreffende de rol van de burgemeesters en de provinciegouverneurs in geval van crisisgebeurtenissen en -situaties die een coördinatie of een beheer op nationaal niveau vereisen, art. 41;
- de Ministeriële omzendbrief van 14 mei 2024 betreffende het koninklijk besluit van 22 mei 2019 betreffende de noodplanning en het beheer van noodsituaties op het gemeentelijk en provinciaal niveau en betreffende de rol van de burgemeesters en de provinciegouverneurs in geval van crisisgebeurtenissen en -situaties die een coördinatie of een beheer op nationaal niveau vereisen.

Feiten, context en argumentatie:

Het koninklijk besluit van 22 mei 2019 betreffende de noodplanning en het beheer van noodsituaties op het gemeentelijk en provinciaal niveau en betreffende de rol van de burgemeesters en de provinciegouverneurs in geval van crisisgebeurtenissen en situaties die een coördinatie of een beheer op nationaal niveau vereisen, in bijzonder artikel 41, § 1, bepaalt dat de bevoegde overheden kunnen samenwerken, zowel voor de noodplanning als voor het beheer van noodsituaties.

De geïdentificeerde voordelen van een samenwerking tussen gemeenten zijn divers: het uitwerken van gemeenschappelijke procedures of werkmethodeken, het uitwisselen van informatie en expertise, toegang tot een netwerk van medewerkers en tot slot ondersteuning in geval de aard, omvang of complexiteit van een (nood)situatie dit vereist.

In uitvoering hiervan werd een samenwerkingsovereenkomst uitgewerkt tussen de gemeenten Ternat, Affligem, Roosdaal, Liedekerke en Lennik (TARLL) waarin het kader en de modaliteiten van een samenwerking inzake noodplanning en crisisbeheer worden vastgelegd.

Financiële impact:

Niet van toepassing

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst noodplanningscoördinatoren tussen de gemeenten Ternat, Affligem, Roosdaal, Liedekerke en Lennik inzake noodplanning en crisisbeheer goed.

Artikel 2:

Deze beslissing wordt ter kennisname voorgelegd op de eerstvolgende veiligheidscel.

Artikel 2:

Een afschrift van deze beslissing en van de voornoemde samenwerkingsovereenkomst worden overgemaakt aan de gemeenten Ternat, Affligem, Roosdaal en Liedekerke.

12. INTEGRALE VEILIGHEID - AANWIJZING SANCTIONEREND AMBTENAREN HAVILAND VOOR HET OPLEGGEN VAN GEMEENTELIJKE ADMINISTRATIEVE GELDBOETES - GOEDKEURING

Aanleiding:

De gemeente ontving op 2 maart 2026 een mail van de dienst GAS van Haviland regiopartners voor de aanstelling van twee extra sanctionerend ambtenaren.

Regelgeving:

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond:

- het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, art. 40 & 41;

Regelgeving:

- de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, artikel 6, §§2 en 3;
- de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;
- het decreet van 9 oktober 2020 houdende diverse bepalingen over het gemeenschappelijk vervoer, het algemeen mobiliteitsbeleid, de weginfrastructuur en het wegenbeleid, en de waterinfrastructuur en het waterbeleid, meer in het bijzonder artikel 6;
- de Wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer (de Wegverkeerswet), meer in het bijzonder artikel 29quater;

- het koninklijk besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de kwalificatie- en onafhankelijkheidsvoorwaarden van de ambtenaar belast met de oplegging van de administratieve geldboete en tot inning van de boetes in uitvoering van de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;
- de van kracht zijnde statuten van Haviland zoals gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 5 januari 2026;

Feiten, context en argumentatie:

Overeenkomstig artikel 4 van de statuten heeft Haviland tot doel haar deelnemers bij te staan bij de uitvoering van hun taken door het verlenen van ondersteunende diensten, door de samenwerking tussen de gemeenten te bevorderen en door ontwikkelingsinitiatieven te nemen en/of te bestendigen in het belang van de aangesloten gemeenten en de regio, binnen diverse beleidsdomeinen waaronder de gemeentelijke administratieve sancties.

Artikel 5 van de statuten bepaalt dat deze dienstverlening onder meer kan bestaan uit diensten voor één of meerdere deelnemers waarvoor exclusiviteit wordt verleend, op basis van een kosten- en expertisedelend principe.

Haviland kan aldus, conform haar statuten, diensten leveren in het belang van de aangesloten gemeenten. De aanduiding van een intergemeentelijk sanctionerend ambtenaar dient als een dergelijke dienst te worden beschouwd.

De gemeente Lennik, als deelnemer van de dienstverlenende vereniging Haviland, kan een beroep doen op deze diensten en kan bepaalde diensten in exclusiviteit toewijzen aan Haviland.

De ondersteuning door Haviland voor de gemeente Lennik betreft een exclusief toegewezen dienst, waarbij de gemeente zich ertoe verbindt om, voor de in de overeenkomst omschreven diensten die zij niet in eigen beheer wenst uit te voeren, uitsluitend een beroep te doen op Haviland.

De gemeente Lennik kan ervoor kiezen deze diensten zelf uit te oefenen of een beroep te doen op Haviland, maar ziet gedurende de looptijd van de overeenkomst uitdrukkelijk af van de mogelijkheid om deze diensten door derden te laten uitvoeren.

Voor de uitvoering van deze exclusieve taken werd eerder een dienstverleningsovereenkomst inzake GAS 1, 2, 3, 4 en/of 5 afgesloten met Haviland.

Voor de duur van deze overeenkomst worden de sanctionerend ambtenaren, werkzaam bij Haviland, nominatief aangesteld.

Financiële impact:

Niet van toepassing.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1:

An Van den Stockt, Nikita Vanschaemelhout, Jasmine De Wachter, Marie Van Cauter en Matthias Laureys worden aangesteld als sanctionerend ambtenaren voor de gemeente Lennik voor wat betreft de sanctionering van GAS 123/ GAS 4/ GAS 5.

Artikel 2:

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de toezichthoudende overheid, de provinciegouverneur, de sanctionerend ambtenaren van Haviland, de korpschef van de politiezone Pajottenland, de procureur des konings van Halle-Vilvoorde en de griffiers van de rechtbank van eerste aanleg en van de politierechtbank.

ADDENDUM

13. AANVULLEND PUNT - RAADSLID KAREL VAN BELLE - VRAAG IVM DE RENOVATIE VAN SPORTHAL JO BAETENS

Aanleiding:

Conform artikel 3§1 van het huishoudelijk reglement van de gemeente- en raad voor maatschappelijk welzijn kunnen raadsleden aanvullende vragen indienen.

Art. 3. - § 1. - Gemeenteraadsleden kunnen uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda van de gemeenteraad toevoegen. Hiertoe bezorgen ze hun toegelicht voorstel van beslissing schriftelijk aan de algemeen directeur, die de voorstellen bezorgt aan de gemeenteraadsvoorzitter. Noch een lid van het college van burgemeester en schepenen, noch het college als orgaan, kan van deze mogelijkheid gebruik maken.

Regelgeving:

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond:

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 en 41;
- Art. 3. - § 1 van het huishoudelijk reglement, vastgesteld door de gemeenteraad van 29 januari 2025;

Feiten, context en argumentatie:

Onderstaande vraag hebben we op vrijdag 20 maart 2026 ontvangen van raadslid Karel Van Belle.

De Lennikse sporthal "Jo Baetens", gelegen A. Algoetstraat 77 te 1750 Sint-Kwintens-Lennik werd gebouwd in 1977.

De zaal is verouderd en is terug aan renovatie toe.

Volgens wat ik verneem uit persberichten zal het dak pas in de tweede fase, na het vernieuwen van de douchecellen en de douches, gerenoveerd worden.

"Er komt dakisolatie en nieuwe platen als extra bescherming. Er zal dan geen inzijpeling van water meer zijn".

Heden wordt vastgesteld dat er (en dat is al jaren het geval) grote waterinzijpeling is ter hoogte van de dakaflopen. Deze inzijpeling is duidelijk zichtbaar aan de buitenzijde van het gebouw: de muren staan nat ter hoogte van de dakaflopen. Dit komt zeker niet ten goede aan de bouwfysische kwaliteit van het gebouw .

Vragen

1. Wat is de stand van zaken aangaande de verdere renovatie van de sporthal?
2. Klopt het dat het dak pas in een tweede fase wordt gerenoveerd? Zo ja, is het niet logisch dat eerst het dak wordt aangepakt?
3. Hoe komt het dat het herstellen van de waterinzijpeling reeds jaren op zich laat wachten? Waarom werden er geen voorlopige herstellingen uitgevoerd?

Karel Van Belle

Gemeenteraadslid voor NV-A+

Burgemeester Irina De Knop antwoordt:

De renovatie van de douches werden in februari 2026 afgerond. De deuren moesten nog geleverd worden en daarom nu maar pas persbericht. Onze technische dienst heeft al een aantal voorbereidende werken gedaan voor het cashpunt.

Er wordt ook gestart met de ontkoppeling van de riolering.

Voor het dak werd een aanbestedingsprocedure gedaan in zomer vorig jaar maar we hadden geen inschrijvingen omdat we het in 1 opdracht uitgeschreven hadden. Nadien hebben we het opnieuw uitgeschreven in verschillende percelen. Ondertussen hebben we het kunnen gunnen op 9 februari voor de dakwerken en op 2 maart voor de vernieuwing van de ramen.

De dakwerken staan voorzien in de zomerperiode zodat de impact voor de gebruikers minimaal is. We gaan zorgen dat de inname van de parkeerplaatsen niet al te groot is. Ze gaan de bestaande dakrand verwijderen en ook de EPDM en de isolatie van het platte dak. Er wordt een nieuwe isolatie van 20 cm aangebracht, dakopbouw, vervanging schouw, ...

De vernieuwing van het boogdak zal ook gebeuren en ook daar zal er 20 cm isolatie voorzien worden. De daken worden geschikt gemaakt voor zonnepanelen. De luifel voor het jeugdhuis zal worden vervangen worden met kanaalplaten.

De waterinsijpeling: hiervoor zijn er al verschillende herstellingen geweest. Dit waren tijdelijke oplapmiddelen. Nu is de toestand echt verslechterd dus bestek is vernieuwd.

De bedragen zijn aanzienlijk. Het vernieuwen van het dak wordt gegund aan bouwwerken De Ruyck aan 580 000 euro exclusief BTW en dus 702 000 euro inclusief BTW. Het perceel voor het schrijnwerk (ramen en deuren) wordt gegund aan De Win aan het bedrag van 70 000 euro inclusief BTW.

Dat zijn aanzienlijke werken en investeringen.

De oplevering wordt voorzien in de loop van september 2026.

Financiële impact:

Niet van toepassing.

Besluit:

Enig artikel:

De gemeenteraad neemt kennis van de vraag van raadslid Karel van Belle ivm de renovatie van de sporthal Jo Baetens.

14. AANVULLEND PUNT - RAADSLID LIEN DE SLAGMEULDER - VRAAG MBT DE ELEKTRICITEITSPROBLEMEN IN DE SPORTHAL JO BAETENS.

Aanleiding:

Conform artikel 3§1 van het huishoudelijk reglement van de gemeente- en raad voor maatschappelijk welzijn kunnen raadsleden aanvullende vragen indienen.

Art. 3. - § 1. - Gemeenteraadsleden kunnen uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda van de gemeenteraad toevoegen. Hiertoe bezorgen ze hun toegelicht voorstel van beslissing schriftelijk aan de algemeen directeur, die de voorstellen bezorgt aan de gemeenteraadsvoorzitter. Noch een lid van het college van burgemeester en schepenen, noch het college als orgaan, kan van deze mogelijkheid gebruik maken.

Regelgeving:

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond:

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 en 41;
- Art. 3. - § 1 van het huishoudelijk reglement, vastgesteld door de gemeenteraad van 29 januari 2025;

Feiten, context en argumentatie:

Onderstaande vraag hebben we op vrijdag 20 maart 2026 ontvangen van raadslid Lien De Slagmeulder.

De afgelopen maanden vonden er zoals steeds verschillende eetfestijnen en activiteiten plaats in de feestzaal en de sporthal . Tijdens meerdere van deze evenementen is de elektriciteit herhaaldelijk uitgevallen. Dit zorgt voor heel wat problemen, niet alleen bij de activiteiten in de feestzaal, maar ook voor de officiële wedstrijden die op dat moment doorgingen in de sporthal.

Bij een eerdere interpellatie gaf de schepen aan dat deze problemen te wijten zouden zijn aan foutief gebruik van toestellen of het aansluiten van te veel toestellen in de keuken. Aangezien de stroompannes zich intussen bij bijna elk eetfestijn lijken voor te doen, stellen we ons echter de vraag of dit nog steeds de enige of juiste verklaring is?

Graag had ik van het college vernomen:

Is men op de hoogte van deze terugkerende problemen met de elektriciteitsvoorziening in de feestzaal?

Wat is volgens de technische dienst de oorzaak van deze stroompannes?

Werden er reeds maatregelen genomen of gepland om dit probleem structureel aan te pakken en zoja op welke termijn?

Voor de N-VA+ fractie

Lien De Slagmeulder

Burgemeester Irina De Knop antwoordt:

Ja er was inderdaad meer aan de hand. Dat was niet meteen duidelijk. De onderhoudsfirma heeft het verder onderzocht. Het bleek een defecte weerstand in de afwasmachine. Hiervoor moesten stukken worden besteld en dat was niet zo evident. Er werd dus een tijdelijke oplossing aangeboden maar ondertussen is het definitief hersteld sinds 15 en 16 maart. Sindsdien is er geen kortsluiting meer geweest.

Financiële impact:

Niet van toepassing.

Besluit:

Enig artikel:

De gemeenteraad neemt kennis van de vraag van Lien De Slagmeulder mbt de elektriciteitsproblemen in de sporthal Jo Baetens.

15. AANVULLEND PUNT - RAADSLID KRISTIEN VAN VAERENBERGH - VOORSTEL MBT HET VOEREN VAN EEN ASSERTIEF VLAAMS BELEID.

Aanleiding:

Conform artikel 3§1 van het huishoudelijk reglement van de gemeente- en raad voor maatschappelijk welzijn kunnen raadsleden aanvullende vragen indienen.

Art. 3. - § 1. - Gemeenteraadsleden kunnen uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda van de gemeenteraad toevoegen. Hiertoe bezorgen ze hun toegelicht voorstel van beslissing schriftelijk aan de algemeen directeur, die de voorstellen bezorgt aan de gemeenteraadsvoorzitter. Noch een lid van het college van burgemeester en schepenen, noch het college als orgaan, kan van deze mogelijkheid gebruik maken.

Regelgeving:

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond:

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 en 41;
- Art. 3. - § 1 van het huishoudelijk reglement, vastgesteld door de gemeenteraad van 29 januari 2025;

Feiten, context en argumentatie:

Onderstaande vraag hebben we op vrijdag 20 maart 2026 ontvangen van raadslid Kristien Van Vaerenbergh:

Geachte Burgemeester en Schepenen,

Onze fractie kaartte al verschillende maal aan dat er onvoldoende wordt ingezet op een beleid tot het vrijwaren van het Vlaams karakter van onze gemeente.

Zo werd ook bij aanvang van deze legislatuur geen schepenen aangesteld die hiervoor bevoegd is.

Nochtans blijkt uit de dagdagelijkse realiteit dat deze problematiek aandacht vraagt en dat ook Lennik ondanks haar landelijk karakter ook de hete adem uit Brussel voelt.

Recent zagen we zo een nieuwe winkel starten in Sint Martens Lennik met Franstalige opschriften op de vitrine. De winkel verspreidde eveneens Franstalige publiciteit over Lennik en omstreken.

Dit gegeven toont nog maar eens dat nieuwe uitbaters of nieuwkomers in onze gemeente zich vaak niet bewust zijn dat Lennik een Vlaamse gemeente is waarbij elke officiële communicatie enkel en alleen in het Nederlands dient te gebeuren.

Dit roept uiteraard volgende **vraag** op:

Welke stappen of acties het hier heeft schepencollege ondernomen?

Daarnaast wenst onze fractie eveneens volgend **voorstel** te formuleren:

1. De gemeenteraad duidt een schepenen aan die de bevoegdheid op zich neemt een assertief Vlaams beleid te voeren.
2. De burgemeester of bevoegde schepenen bezoekt elke nieuwe onderneming met de bedoeling de starters te wijzen op het Vlaams karakter van onze gemeente.

Kristien Van Vaerenbergh

N-VA+ Lennik

Schepenen Geert De Cuyper antwoordt:

Ik start met een verwijzing naar één klein onderdeel van uw uiteenzetting. Een boete opleggen kan niet, daar is geen wettelijke grond voor.

Ik verwijs naar de basiswetgeving in België:

Artikel 30 van de Grondwet: *het gebruik van de in België gesproken talen is vrij; het kan niet worden geregeld dan door de wet en alleen voor handelingen van het openbaar gezag en voor gerechtszaken.*

Er zijn 3 belangrijke wetgevingen ter zake namelijk de taalwetgeving in bestuurszaken, taalwetgeving in gerechtszaken en de taalwetgeving in bedrijfsleven.

Uw vraag gaat over wat we doen in geval van handelszaken: kunnen wij een handelaar die tweetalige reclame doet geen boete opleggen?

Er is een advies van raad van state naar aanleiding van een wetsvoorstel met betrekking tot taalgebruik van reclame of affichering. Het wetsvoorstel strekt ertoe *te bepalen in welke taal 'iedere boodschap, opschrift of aankondiging, bestemd ter informatie van het publiek, op de openbare weg, in een open of publiek toegankelijke inrichting of in het openbaar vervoer, waarvan het taalgebruik niet geregeld wordt door een andere wet', alsook "ongeadresseerd reclamedrukwerk" moet worden opgesteld.*

De raad van state heeft een uitgebreide motivering gedaan en heeft als besluit geformuleerd: *aangezien het wetsvoorstel dat voor advies werd voorgelegd geen andere doelstelling nastreeft dan het taalgebruik te regelen, is het volgens de Raad van State niet verenigbaar met artikel 30 van de Grondwet.*

We kunnen geen boete opleggen tot onze spijt aan handelszaken met betrekking tot de taal die ze gebruiken voor verdelen van reclame of affichering.

We hebben wel degelijk stappen ondernomen. Ik kom er zelfs dagelijks voorbij en ik stelde op 26 februari vast dat er een ééntalige boodschap in het Frans was. Ik stuurde dit door naar de bevoegde schepen Isabelle. Dezelfde dag nam ze contact op met de eigenares. Het voltallige CBS werd gebriefd. De eigenares zou de huurder meteen aanspreken maar die was in het weekend onbereikbaar. Na het weekend was er wel meteen contact. Het beperkte resultaat was dat de opschriften werden aangepast. Aan de zijkant is de tekst nu volledig in het Nederlands, op de voorkant is het nog tweetalig. Het doet ook pijn aan mijn ogen maar wij kunnen niet optreden. Wij hebben met het ganse college assertief opgetreden om dat in te perken. De eigenares moet hier ook mee op toezien want zij heeft het verhuurd voor een jaar. Zij kan blijven aansporen, samen met ons. We hebben dit ook gedaan en er is wel degelijk een deel gewijzigd.

Een titel of benaming van een zaak kan je zeker niet laten verwijderen. Denk maar aan Square, Cheers. Dus ook niet 'antiquités Bilial'.

We kunnen hier niets aan doen buiten aansporen zoals we nu gedaan hebben.

Moeten wij een bevoegdheid geven aan een bepaalde schepen? Wij hebben dat niet nodig. Wij treden meteen assertief op en wij delen dit meteen aan elkaar mee. Het aanduiden van een specifieke schepen brengt niets mee. Wat ben je met titels als er geen invulling is? Ik kies eerder voor invulling dan veel titels te hebben. We hebben actie ondernomen met een beperkte aanpassing als gevolg.

Een oproep aan iedereen van de raad wie er passeert, ga gerust eens binnen en jullie mogen ook , samen met ons, aansporen tot het gebruik van Nederlands.

Alle starters komen langs op het gemeentehuis naar aanleiding van attesten, vergunningen, Zij horen en zien dat er enkel Nederlands wordt gesproken. Wij doen dit consequent aan onze loketten. We moeten daarvoor niet ter plaatse gaan.

Ik stel dus voor om het voorstel niet goed te keuren.

Financiële impact:

Niet van toepassing.

Stemming:

Met 7 stemmen voor (Kristien Van Vaerenbergh, Lien De Slagmeulder, Filip Rooselaers, Karel Van Belle, Stefaan Jans, Dirk De Smedt, Cindy De Greef), 13 stemmen tegen (Erik O, Irina De Knop, Geert De Cuyper, Johan Limbourg, Heidi Elpers, Isabelle Duerinckx, Yves De Muylder, Jo Massaer, Karen De Waele, Ine Vandenberghen, Marie Vetsuypens, Freddy Van Malderen, Christel Van der Perre)

Besluit:

Enig artikel:

De gemeenteraad keurt het voorstel niet goed.

De voorzitter sluit de vergadering op 25 maart 2026, 21.11 uur.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens de gemeenteraad,

[SIG01]

[SIG02]