

**UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE  
GEMEENTERAAD  
van woensdag 21 mei 2025**

- Aanwezig: Erik O, voorzitter  
Irina De Knop, burgemeester  
Geert De Cuyper, Johan Limbourg, Heidi Elpers, Isabelle Duerinckx, schepenen  
Yves De Muylder, Kristien Van Vaerenbergh, Christel O, Lien De Slagmeulder, Jo Massaer, Karen De Waele, Karel Van Belle, Stefaan Jans, Ine Vandenberghen, Marie Vetsuypens, Dirk De Smedt, Freddy Van Malderen, Christel Van der Perre, Cindy De Greef, raadsleden  
Anaïs Nies, algemeen directeur
- Verontschuldigd: Filip Rooselaers, raadslid
- Afwezig: /

**Secretariaat - Vlaamse Woonanker - uittreding - goedkeuring**

***Aanleiding:***

Aangezien Lennik sinds 2023 niet langer deel uitmaakt van het werkingsgebied van Het Vlaams Woonanker is het aan te raden om uit te treden.

***Regelgeving:***

Volgende bevoegdheidsgrond en regelgeving is van toepassing:

Bevoegdheidsgrond

- het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikels 40 en 41;

Regelgeving

- Vlaamse codex wonen van 2021
- wetboek vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019
- statuten Vlaams Woonanker

***Feiten, context en argumentatie:***

Op 21 februari 2025 heeft de gemeente Lennik een mail ontvangen met de vraag om een vertegenwoordiger aan te duiden voor volgende vergaderingen van de Vlaamse Woonanker:

1°) algemene vergadering op 13 mei 2025 om 20 uur

2°) buitengewone algemene vergadering op 19 juni 2025 (deze datum is nog niet definitief en kan nog gewijzigd worden).

Er wordt rekening gehouden met het artikel 32§4 van de statuten van de Vlaamse Woonanker:

*Elke aandeelhouder kan aan iedere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te laten stemmen.*

Als er gekozen wordt voor een stemming bij volmacht, aan een andere aandeelhouder dan vraagt de Vlaamse Woonanker aan wie (medewerker administratieve dienst, algemeen directeur,...) de uitnodigingen voor de algemene vergadering kunnen bezorgd en via welk kanaal (brief, mail, beide).

Aangezien we niet langer deel uitmaken van het werkingsgebied van het Vlaams Woonanker lijkt de deelname aan de algemene vergadering niet langer noodzakelijk. Er zijn verschillende opties:

- Lennik blijft aandeelhouder en verwerft als bestaande aandeelhouder van HVW aandelen in het kader van vennootschapsrechtelijke herstructureringsoperaties in de andere woonmaatschappij(en)
- Lennik draagt haar aandelen over aan het Vlaamse Gewest of de provincie Vlaams-Brabant, de gemeenten en OCMW's die in het werkingsgebied van de vennootschap gelegen zijn met dien verstande dat elke overdracht van aandelen moet betekend worden aan de vennootschap. Deze optie geldt uiteraard onder voorbehoud van de bereidheid tot aankopen van de aandelen door het Vlaamse Gewest of de provincie Vlaams-Brabant, de gemeenten en OCMW's die in het werkingsgebied van de vennootschap gelegen zijn.
- Lennik treedt uit en ontvangt maximum de nominale waarde van de werkelijke gestorte en nog niet terugbetaalde inbreng in het vermogen van de Vennootschap, zoals geboekt op het ogenblik van de inbreng. Voor wat de uittredingsperiode betreft, stelt artikel 5:154 WvV dat, tenzij de statuten anders bepalen, de aandeelhouders slechts kunnen uittreden gedurende de eerste zes maanden van het boekjaar. Artikel 34 §1 van de statuten van HVW wijkt niet van deze periode af maar bevestigt dat een uittreding slechts kan binnen de eerste zes maanden van het boekjaar.

De gemeente Lennik bezit voor 325 euro aandelen waarvan 158,25 euro werd volstort. De gemeente wenst uit te treden en de terugbetaling van de nominale waarde van de werkelijk gestorte en nog niet terugbetaalde inbreng.

**Financiële impact:**

Het lokaal bestuur Lennik (Gemeente) bezit voor € 325 aandelen waarvan € 158,25 werd volstort.

**Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Besluit:**

Enig artikel:

De gemeente Lennik treedt uit de vennootschap 'Vlaamse Woonanker' en vraagt hierbij de terugbetaling van de maximum nominale waarde van de werkelijke gestorte en nog niet terugbetaalde inbreng in het vermogen van de vennootschap.

Namens de gemeenteraad:

De algemeen directeur,  
Anaïs Nies  
Voor éénsluidend afschrift,  
GEMEENTE LENNIK, 22 mei 2025

De voorzitter,  
Erik O

[SIG01]

[SIG02]